Bregenz: Rathausstraße 27

Exposé Büroräumlichkeiten Top 4

Besonderheiten

- ✓ direkte Lage im Zentrum
- ✓ unmittelbare Nähe zum Bodensee
- ✓ hervorragende Infrastruktur
- ✓ wenige Minuten zum Hauptbahnhof
- ✓ sehr gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz
- ✓ Vielzahl an kulinarischen, kulturellen und sportlichen Angeboten

Wir beraten sie gerne persönlich:

Stefanie Rabatscher
+ 43 5574 403-3530
stefanie.rabatscher@rhomberg.com

Bregenz: Rathausstraße 27
Exposé Büroräumlichkeiten Top 4

Großzügiges Büro im Herzen von Bregenz

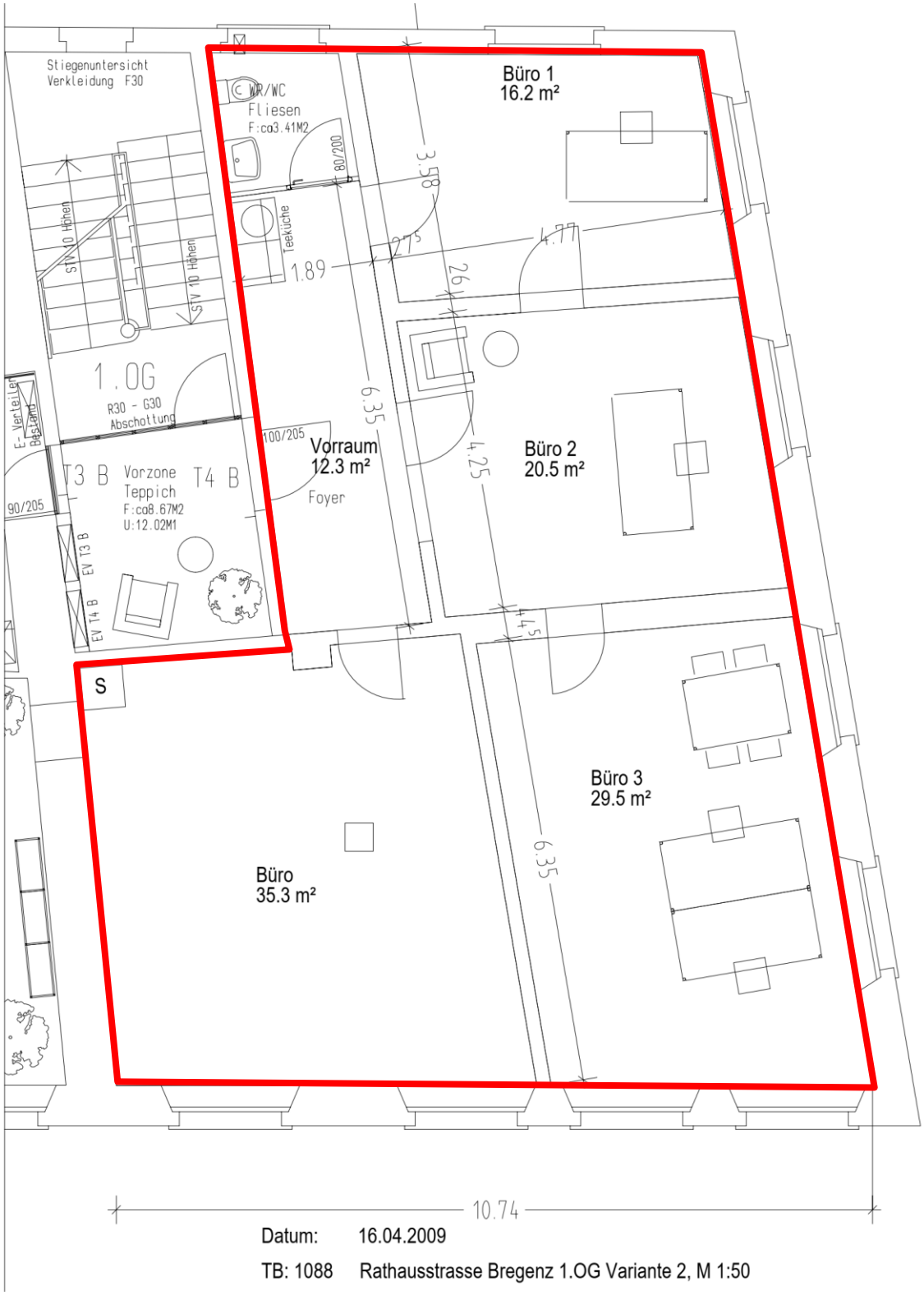
In der Bregenzer Innenstadt wird ein Büro mit 117 m² vermietet. In dem einzigartigen Gebäude der Rathausstraße 27, dass sofort durch die Beschriftung 0,0000000001 mm an der Hausfassade auffällt, werden Büroflächen, Kanzleien, Praxen und Wohnungen vereint.

Das Büro befindet sich im 1. Stock und besticht durch eine gute Raumaufteilung. Ein einladender Vorraum mit kleiner Teeküche und WC gehört zu dieser Einheit. Die insgesamt 4 Räume, mit Größen zwischen 16 und 35 m², bieten vielseitige Möglichkeiten zur individuellen Nutzung.

Objektart:	Gewerbe - Büro/Praxen Bürofläche
Verfügbar ab:	sofort (bzw. nach Rücksprache)
Geschoss:	1. Obergeschoss (kein Lift vorhanden)
Anzahl Zimmer:	5
Fläche:	117 m²
Lift verfügbar:	Nein
Art des Autoabstellplatzes:	kein zugewiesener Stellplatz
Miete:	auf Anfrage
Betriebskosten:	auf Anfrage
Einmalkosten:	PROVISIONSFREI für Mieter KEINE Vertragserrichtungskosten 3 BMM Kaution: Bankgarantie oder Sparbuch Vergebührung beim Finanzamt
Heizwärmebedarf (HWB):	39 kWh/m²a, B

Bregenz: Rathausstraße 27

Exposé Büroräumlichkeiten Top 4



Datum: 16.04.2009

TB: 1088 Rathausstrasse Bregenz 1.OG Variante 2, M 1:50

Bregenz: Rathausstraße 27

Exposé Büroräumlichkeiten Top 4

Bregenz: Rathausstraße 27

Exposé Büroräumlichkeiten Top 4