

WoodRocks kauft Grundstücke

Ankaufsprofil

WOODROCKS

Wir errichten Holzhybridhäuser auf modularer Basis, gefertigt nach LEAN Methoden, die einen tragfähigen Umgang mit unserer Umwelt und Mitmenschen ermöglicht sowie eine Steigerung der Qualität mit sich bringen.

Kurz: Wir schaffen sozialen Mehrwert auf lange Sicht der nicht zu Kosten von Umwelt, anderen Menschen oder der Wirtschaftlichkeit geht.

KRITERIEN



Region

Niederösterreich & Wien



Bauordnung
/- Bestimmungen

- *Widmung:*
Wohngebiet, Wohngebiet-
Geschäftsviertel
- *Bauklasse*
Gebäudehöhe mindestens 9m (ab E+2)
- *Dach*
Flachdächer zulässig



Liegenschafts-
eigenschaften

- *Grundstücksgrößen*
ab 1.000m²
- *Bebaubare Fläche*
ab 500 m²
- *Grundstücksbreite*
an der Schmalseite mind. 25m



Benötigte
Unterlagen

- Adresse und Grundbuchdaten (KG, EZ, GStNr)
- Bebauungsvorschriften u.-plan (sofern Gemeinde für Grundstück erstellt)
inkl. Parkplatzverordnung (optional)
- Flächenwidmungsplan (optional)
- Angaben zu Bestandsgebäuden (sofern vorhanden)
- Grundbuchauszug (optional)



Selling-
Points

- Schneller und unkomplizierter
Ankaufsprozess
- Verlässlicher Partner
- Sozialer Mehrwert durch nachhaltige
Nutzung des Grundstücks



Zusendungen bitte an:

info@wood-rocks.com
+43 5574 4033300