

HAUS 07 TOP 01

Wohnfläche	59,56m ²
Terrasse	12,50m ²
Garten	78,51m ²
Kellerabteil 57	5,31m ²

1	Vorraum	4,83m ²
2	WC	1,66m ²
3	Bad	4,62m ²
4	AR	3,38m ²
5	Wohnküche	27,23m ²
6	Zimmer	13,84m ²
7	Gang	4,00m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



TOP 07.01



A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023

VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com

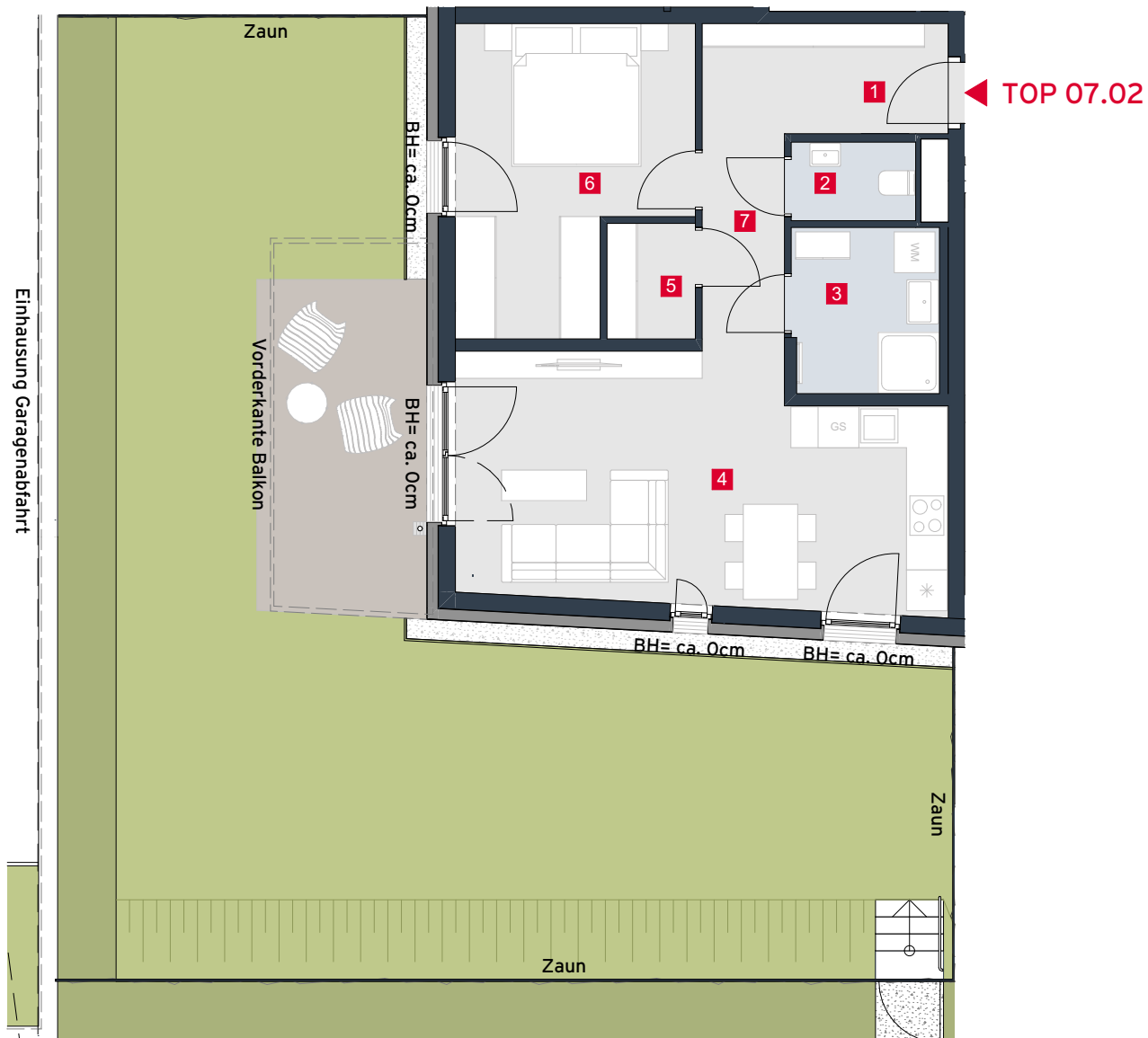


HAUS 07 TOP 02

Wohnfläche	57,85m ²
Terrasse	12,34m ²
Garten	104,13m ²
Kellerabteil 56	5,34m ²

1	Vorraum	5,72m ²
2	WC	2,07m ²
3	Bad	5,20m ²
4	Wohnküche	25,01m ²
5	AR	2,06m ²
6	Zimmer	13,89m ²
7	Gang	3,90m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

Planstand Februar 2023



A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



VERKAUF

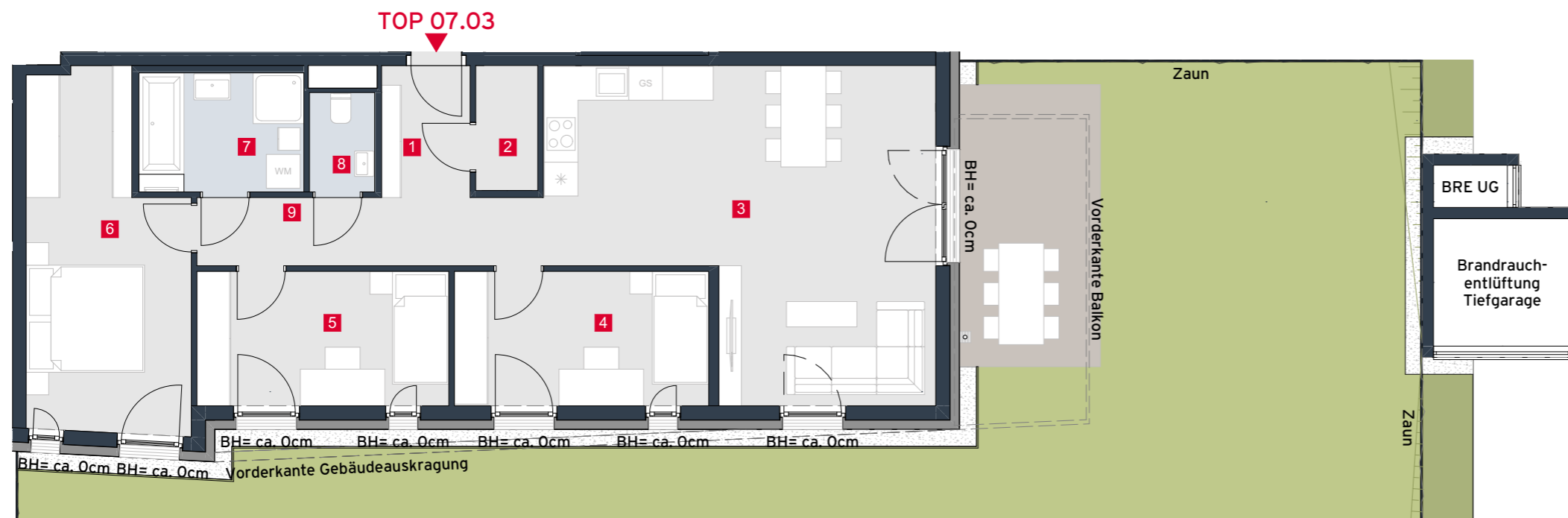
Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com



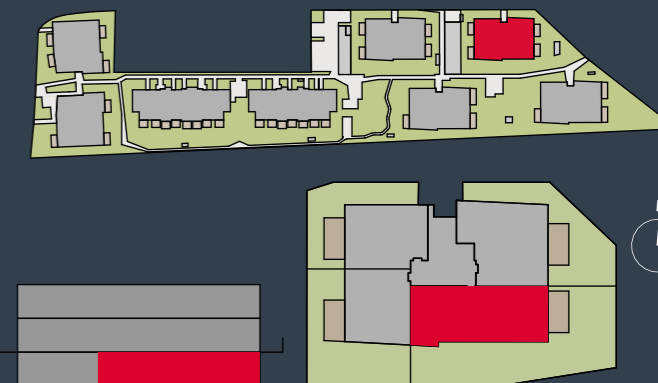
HAUS 07 TOP 03

Wohnfläche	93,47m ²
Terrasse	12,50m ²
Garten	156,72m ²
Kellerabteil 55	5,73m ²

1	Vorraum	3,76m ²
2	AR	2,38m ²
3	Wohnküche	34,00m ²
4	Zimmer	10,76m ²
5	Zimmer	10,66m ²
6	Zimmer	16,32m ²
7	Bad	6,12m ²
8	WC	1,99m ²
9	Gang	7,48m ²



Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



VERKAUF



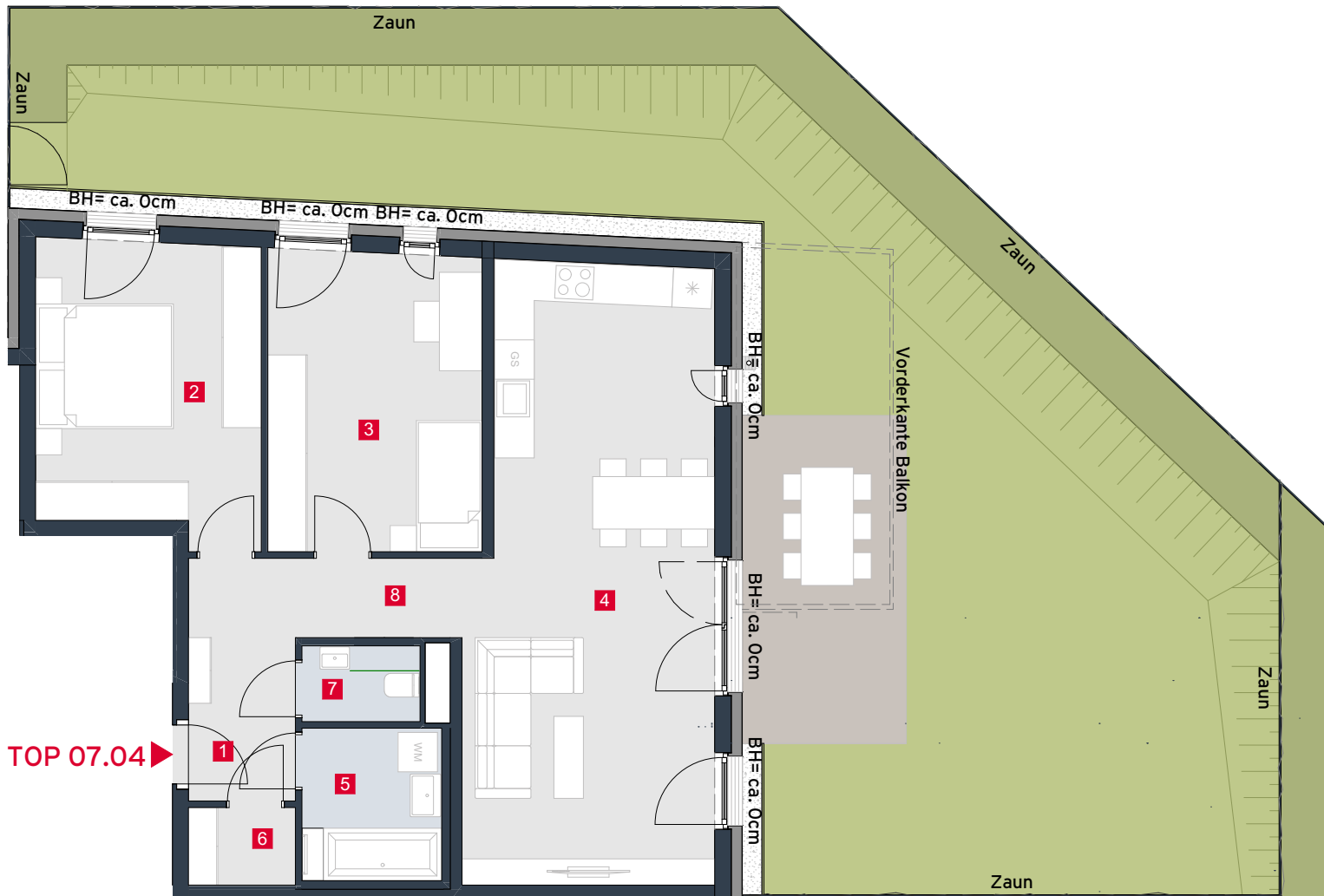
Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 7150030-3228
Mobil +43 664 8348138
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com

HAUS 07 TOP 04

Wohnfläche	81,94m ²
Terrasse	12,50m ²
Garten	108,23m ²
Kellerabteil 54	8,29m ²

1	Vorraum	5,87m ²
2	Zimmer	15,11m ²
3	Zimmer	14,90m ²
4	Wohnküche	34,12m ²
5	Bad	4,92m ²
6	AR	1,95m ²
7	WC	1,98m ²
8	Gang	3,09m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



TOP 07.04

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

Planstand Februar 2023



A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com

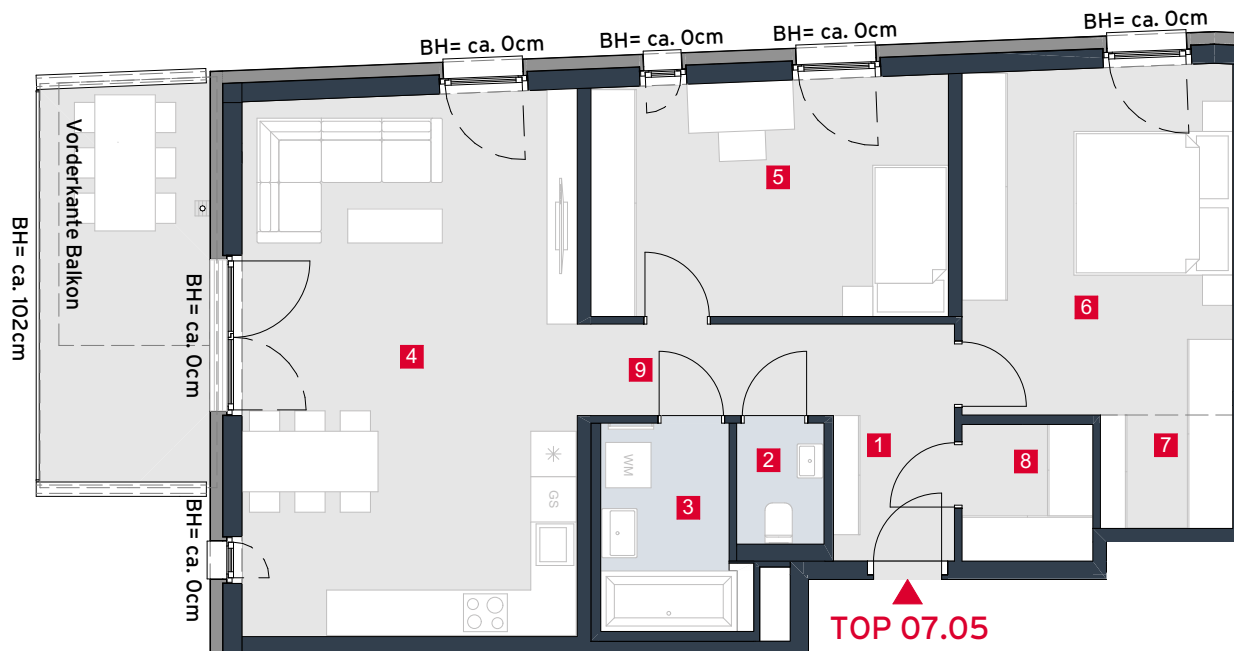
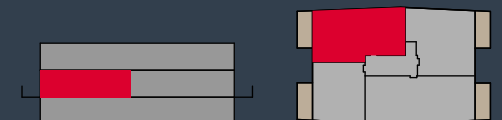


HAUS 07 TOP 05

Wohnfläche	84,14m ²
Balkon	11,99m ²
Kellerabteil 53	5,16m ²

1	Vorraum	3,09m ²
2	WC	1,79m ²
3	Bad	4,97m ²
4	Wohnküche	31,55m ²
5	Zimmer	14,69m ²
6	Zimmer	16,36m ²
7	Schrankraum	2,58m ²
8	AR	3,04m ²
9	Gang	6,07m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



TOP 07.05



A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023

VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com



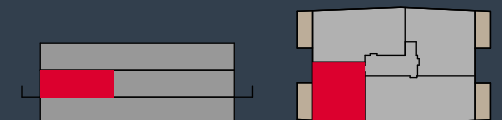
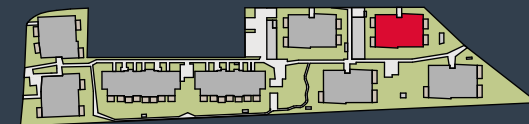
HAUS 07 TOP 06

Wohnfläche	57,85m ²
Balkon	12,02m ²
Kellerabteil 52	5,12m ²

1	Vorraum	5,72m ²
2	WC	2,07m ²
3	Bad	5,20m ²
4	Wohnküche	25,01m ²
5	AR	2,06m ²
6	Zimmer	13,89m ²
7	Gang	3,90m ²



Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023



A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



VERKAUF

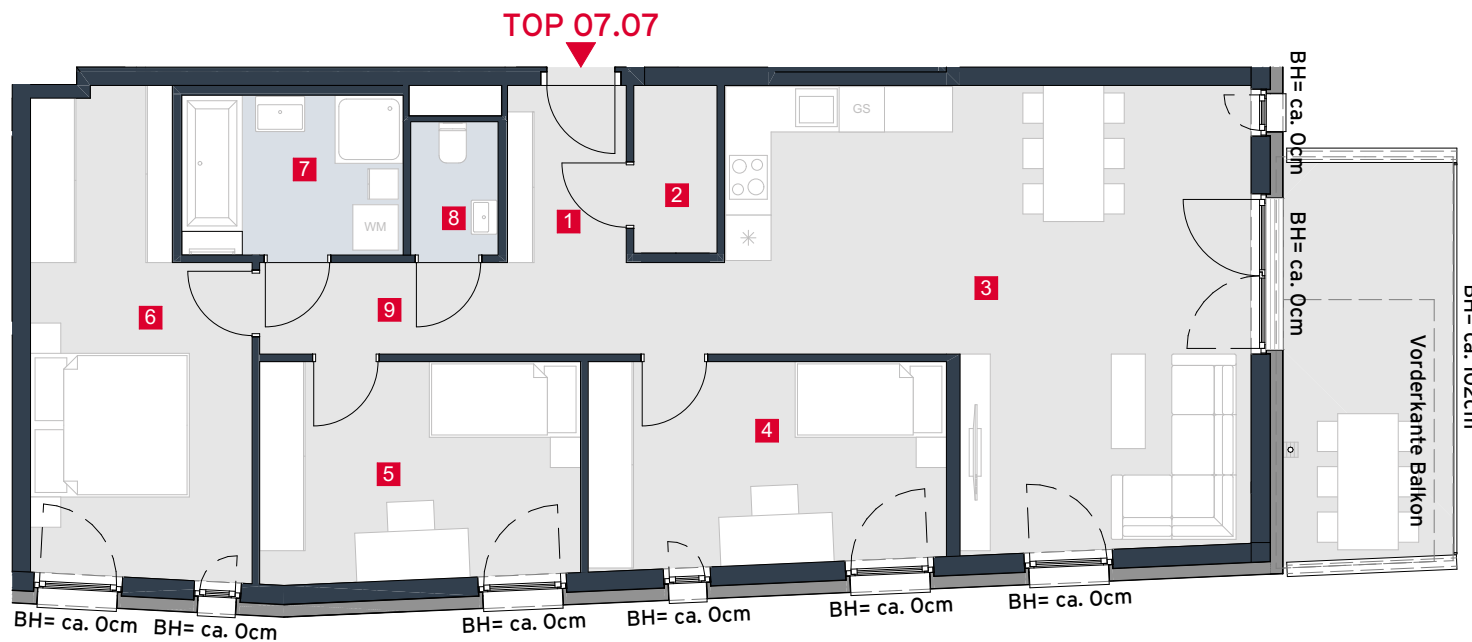
Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com



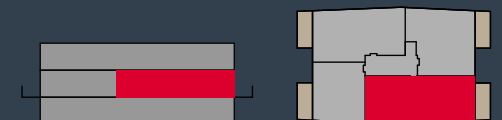
HAUS 07 TOP 07

Wohnfläche	97,37m ²
Balkon	12,00m ²
Kellerabteil 51	5,07m ²

1	Vorraum	3,76m ²
2	AR	2,38m ²
3	Wohnküche	34,39m ²
4	Zimmer	12,71m ²
5	Zimmer	12,22m ²
6	Zimmer	16,32m ²
7	Bad	6,12m ²
8	WC	1,99m ²
9	Gang	7,48m ²



Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023



A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com

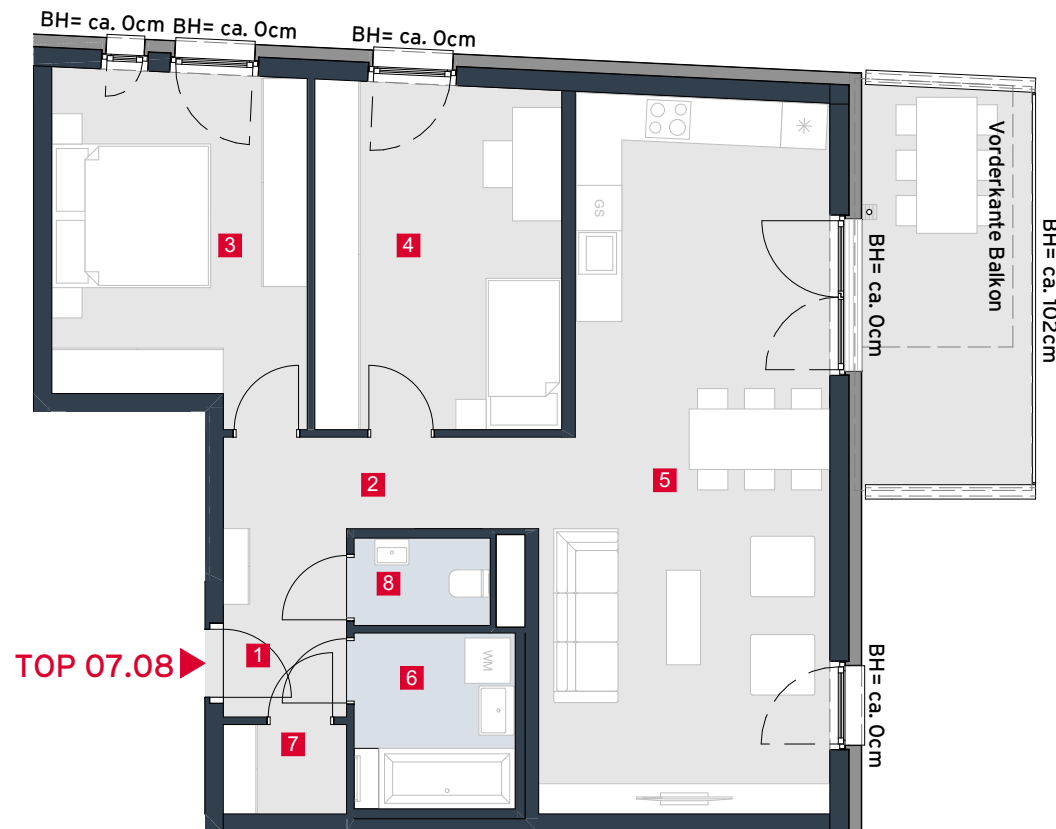
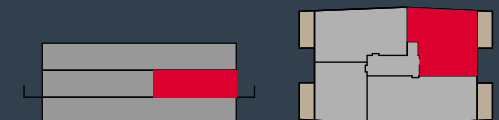


HAUS 07 TOP 08

Wohnfläche	81,67m ²
Balkon	12,00m ²
Kellerabteil 50	5,00m ²

1	Vorraum	3,91m ²
2	Gang	5,05m ²
3	Zimmer	14,84m ²
4	Zimmer	14,90m ²
5	Wohnküche	34,12m ²
6	Bad	4,92m ²
7	AR	1,95m ²
8	WC	1,98m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023



A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com

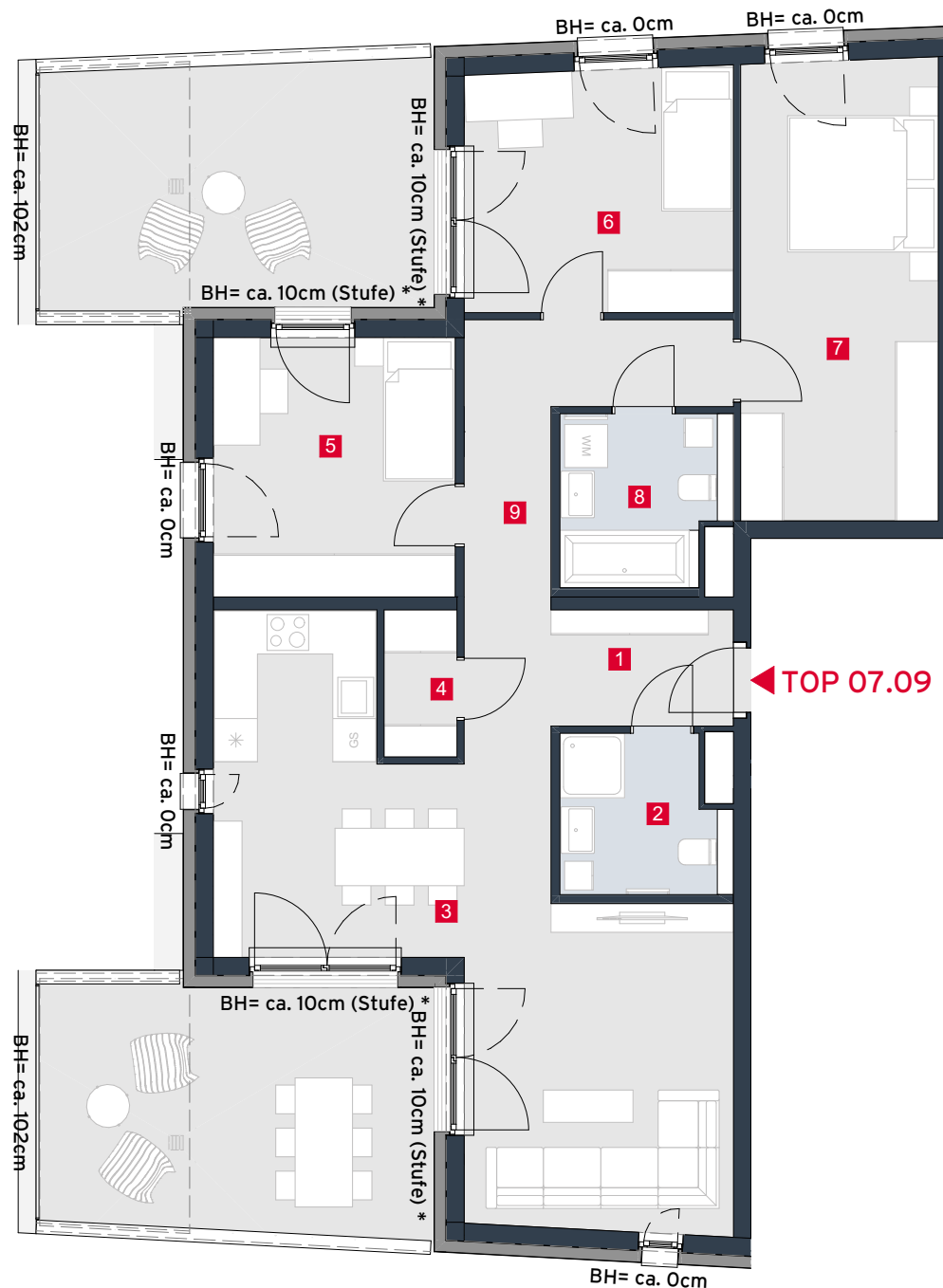
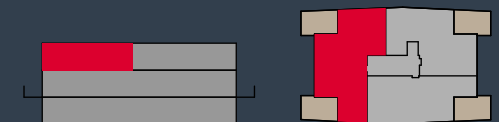


HAUS 07 TOP 09

Wohnfläche	101,85m ²
Balkon	13,78m ²
Terrasse	24,27m ²
Kellerabteil 49	6,16m ²

1	Vorraum	6,88m ²
2	WC	4,37m ²
3	Wohnküche	33,19m ²
4	AR	2,15m ²
5	Zimmer	12,29m ²
6	Zimmer	12,96m ²
7	Zimmer	17,28m ²
8	Bad	4,84m ²
9	Gang	7,89m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



TOP 07.09



* FOK Terrasse = FOK Wohnung ca. +22cm

A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023

VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com

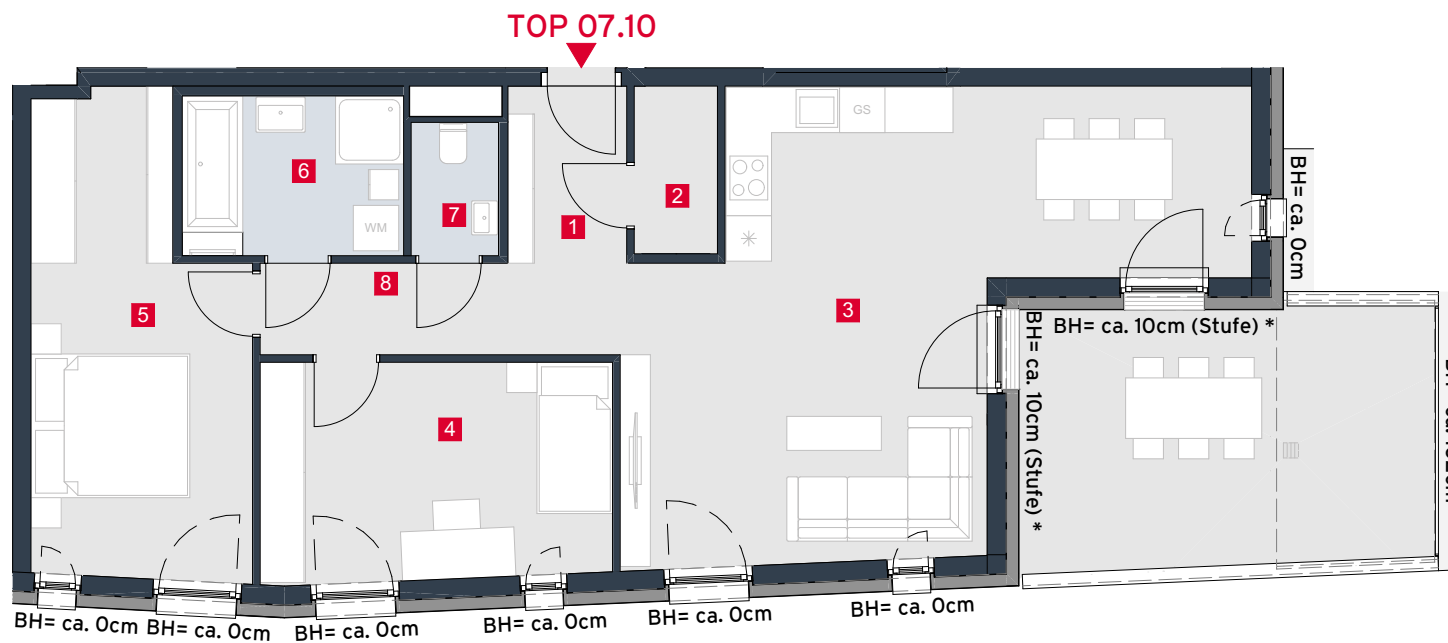
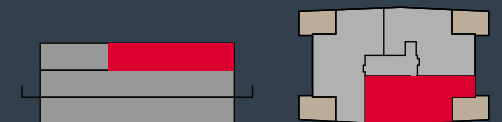
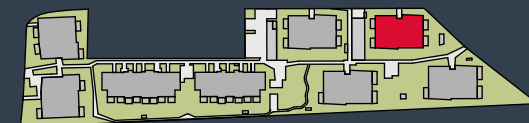


HAUS 07 TOP 10

Wohnfläche	85,81m ²
Balkon	6,88m ²
Terrasse	12,10m ²
Kellerabteil 48	6,12m ²

1	Vorraum	3,76m ²
2	AR	2,38m ²
3	Wohnküche	36,06m ²
4	Zimmer	13,38m ²
5	Zimmer	16,32m ²
6	Bad	6,12m ²
7	WC	1,99m ²
8	Gang	5,80m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023



* FOK Terrasse = FOK Wohnung ca. +22cm

A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com

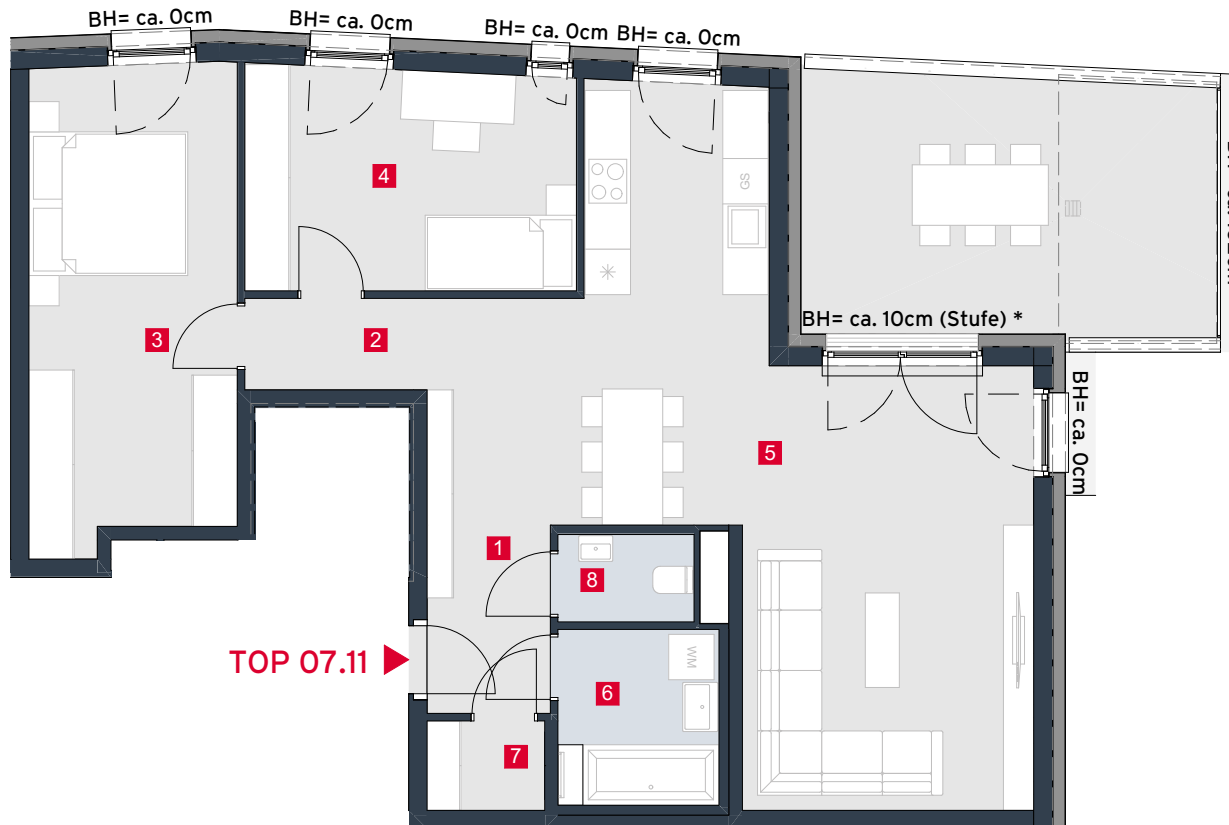


HAUS 07 TOP 11

Wohnfläche	88,16m ²
Balkon	6,84m ²
Terrasse	12,12m ²
Kellerabteil 47	5,89m ²

1	Vorraum	3,91m ²
2	Gang	2,83m ²
3	Zimmer	17,77m ²
4	Zimmer	12,33m ²
5	Wohnküche	42,47m ²
6	Bad	4,92m ²
7	AR	1,95m ²
8	WC	1,98m ²

Achauerstraße / Arbeitergasse
2333 Leopoldsdorf



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand Februar 2023



* FOK Terrasse = FOK Wohnung ca. +22cm

A4 | M 1:100 BH = Brüstungshöhe



VERKAUF

Luca Vogelsinger
Tel. +43 1 715 00 30- 3228
Mobil +43 664 834 81 38
luca.vogelsinger@rhomberg.com
www.rhomberg.com