

Bregenz: schoeller 2welten Areal

Exposé Geschäftslokal Top 25 Shedhalle



Besonderheiten

- ✓ Autobahn- und Zentrumsnähe
- ✓ gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz
- ✓ wenige Minuten zum Bahnhof
- ✓ Nähe zur Landeshauptstadt Bregenz
- ✓ kostenlose Kundeparkplätze
- ✓ Restaurant im Areal

Wir beraten sie gerne persönlich:



Stefanie Rabatscher
+ 43 5574 403-3530
stefanie.rabatscher@rhomberg.com



Bregenz: schoeller 2welten Areal

Exposé Geschäftslokal Top 25 Shedhalle

Ein optimaler Standort in Bregenz, der keine Wünsche offen lässt

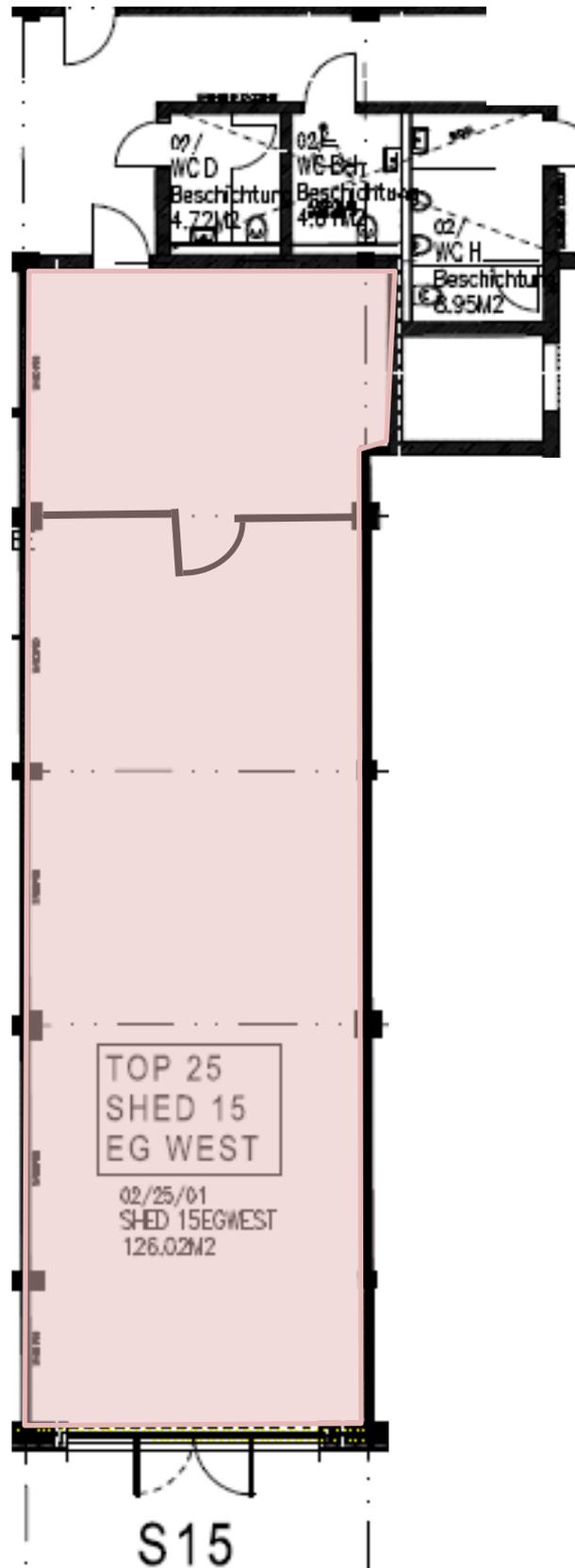
Die ebenerdige Gewerbefläche mit ca. 126 m² befindet sich in der Mariahilfstraße 29 in Bregenz. Sie besticht durch eine großzügige Fensterfläche, die für viel Helligkeit sorgt. Wir suchen für diese Fläche einen gewerblichen Mieter, der hier sein Geschäft oder Büro betreiben möchte (keine Vermietung an Privatpersonen möglich).

Ein Standort um innerhalb kürzester Zeit alle wichtigen Punkte der City zu erreichen – und weit genug entfernt, um dem Trubel und der Hektik zu entgehen.

Modernes Flair und zeitloser Charme treffen hier aufeinander. Der Geschäftspark schoeller 2welten besteht aus einem spannenden Architekturmix aus Alt und Neu.

Objektart:	Gewerbe - Einzelhandel Geschäftslokal
Verfügbar ab:	sofort
Geschoss:	Erdgeschoss
Anzahl Zimmer:	2
Fläche:	126,02 m ²
Lift verfügbar:	Ja
Art des Autoabstellplatzes:	Autoabstellplatz
Miete:	Preis auf Anfrage
Betriebskosten:	Preis auf Anfrage
Einmalkosten:	PROVISIONSFREI für Mieter KEINE Vertragserrichtungskosten 3 BMM Kautiion: Bankgarantie oder Spargbuch Vergebührung beim Finanzamt
Heizwärmebedarf (HWB):	70,00 kWh/m ² a, C

Bregenz: schoeller 2welten Areal
Exposé Geschäftslokal Top 25 Shedhalle



Bregenz: schoeller 2welten Areal
Exposé Geschäftslokal Top 25 Shedhalle



Bregenz: schoeller 2welten Areal
Exposé Geschäftslokal Top 25 Shedhalle

