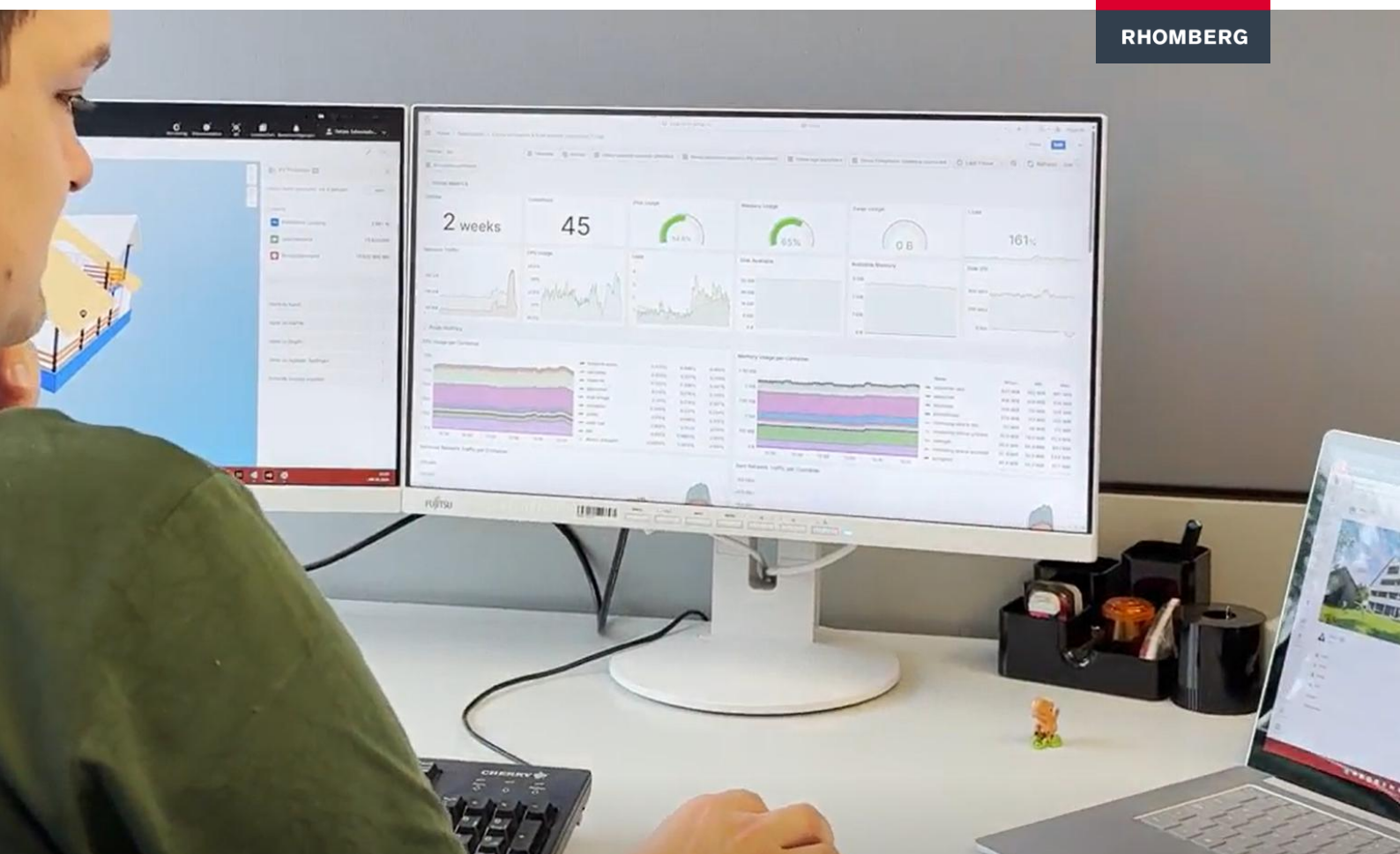




CLARA

Gebäudebetriebssystem

Transparenz schaffen. Gebäudebetrieb optimieren. Energieeffizienz optimieren.

Gebäudepotenzial optimal nutzen: Die Herausforderung und die passende Expertise dazu

CLARA in Verbindung mit einem technisch begleiteten Gebäudebetrieb schafft die Grundlage für einen dauerhaft optimierten und effizienten Betrieb.



Fehlplanung & mangelhafte Inbetriebnahme

Energie- und Gebäudekonzepte werden nicht vernetzt und ganzheitlich geplant. Oft werden Anlagen falsch konzipiert und die Inbetriebnahme ist fehlerhaft.



Keine Eigenverbrauchsmaximierung

Selbst produzierte Energie wird zu wenig für den Eigenverbrauch genutzt. Für eingespeiste Energie erhält man kaum bis gar keine Vergütung.



Keine Intelligenz der Gebäude

Komponenten sind nicht intelligent und standardisiert. Der energetische Zustand von Gebäuden ist unbekannt, deswegen kann bei Abweichungen nicht in Echtzeit reagiert werden.



Fehlende Transparenz & Informationen

Keine transparenten Informationen zu Energieflüssen, Lastspitzen und Effizienzpotenziale. Versteckte Energiefresser und Kostenverursacher bleiben unentdeckt.

Intelligentes Energiemanagement – Unsere Lösung im Gebäudebetrieb

Ganzheitliche Energielösungen für Gebäude & Quartiere – von der Planung bis zum Betrieb, mit 360°-Potenzial-Ansatz für Autarkie, Effizienz und Wirtschaftlichkeit.



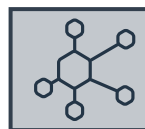
Beratung & Planung: Erstellung von ganzheitlichen Energiekonzepten, Machbarkeitsstudien & Simulationen



Umsetzung & Bauleitung: Installation von Photovoltaikanlagen, usw. inkl. Bauliche Maßnahmen als Generalunternehmer



Monitoring & Reporting: Regelmäßige Gebäudereports, Monitoring des energetischen Gebäudezustands



Sektorenkopplung: Strom, Wärme und Mobilität im Einklang durch intelligente Vernetzung der Komponenten



Nadine Mayer
Produktmanagerin

Den Zustand des Gebäudes kennen

„Mit unserem CLARA Gebäudebetriebssystem planen und bauen wir nicht nur effizient intelligente Gebäude. Wir kennen deren energetischen Zustand und optimieren diesen.“

Ein System für alle Anforderungen: Energiemonitoring light und Gebäudemonitoring 360

Energiemonitoring light

- ✓ Softwaregestützte Energieüberwachung in Echtzeit
 - Vernetzung elektrischer Energiekomponenten wie Stromzähler, Ladestation, PV-Anlage, Stromspeicher, Wärmepumpe, Klimaanlage, usw.
- ✓
 - Jahresbericht mit Kennzahlen
- ✓ Bereit für Energiegemeinschaften und gemeinschaftliche Erzeugungsanlage
- ✓
 - Intelligentes Energiemanagement
- ✓ Intelligentes Messkonzept, das Transparenz schafft
- ✓

Gebäudemonitoring 360

- ✓ Bereit für aktive Gebäuderegelung intelligenter Komponenten
- ✓ Softwaregestützte Gebäudebetriebsüberwachung
 - Vernetzung aller kommunikationsfähigen Komponenten, Messpunkte, Sensoren (Strom, Wärme, Wasser, Mobilität)
- ✓
 - Regelmäßiger Report zu Gesamtbetrieb mit Kennzahlen, Optimierungspotenzialen und Empfehlungen
- ✓ Intelligentes Messkonzept sowie Alarmmeldungen bei Störungen und Ausfällen
- ✓ Vollumfängliche Betreuung – wir kümmern uns um Monitoring, Auswertung und Maßnahmenempfehlungen

Vorteile während des Gebäudebetriebs

Mit intelligenten Services, vernetzten Energiesystemen und laufender Betriebsoptimierung sichern wir Effizienz und maximale Wertschöpfung über den gesamten Lebenszyklus.

- ⊕ Frühzeitige Fehlererkennung durch Analyse der Daten und Alarmmeldungen.
- ⊕ Der Gebäudebetrieb wird laufend optimiert und auf übersichtlichen Dashboards dargestellt.
- ⊕ Als Gesamtunternehmer unterstützen wir in jeder Phase, von der Planung bis zum Gebäudebetrieb.
- ⊕ Effizienzsteigerung & Kostenoptimierung durch Transparenz, verringerte Wartungs- und Reparaturkosten.



Design

Wir planen ganzheitliche Konzepte, die Gebäude und Energie in perfekter Symbiose aufeinander abstimmen.



Build

Vom Gebäude bis zur Vernetzung von Energiekomponenten, als Generalunternehmer kümmern wir uns um alles rund ums Gebäude.



„Durch transparente Darstellung der Energieflüsse können frühzeitig Fehler erkannt und Maßnahmen ergriffen werden. Der Grundstein dafür wird in der richtigen Konzeptionierung gelegt!

Kosten- und CO² Ersparnis



Live Energiefluss beobachten

Übersichtliche Diagramme



Optimierungspotenziale



Im Gebäudebetrieb bieten wir mit unserem „Long Life Service“ Leistungen rund um Optimierung, Wartung und den Gebäudebetrieb an.



Projekt Raststätte Hörbranz, AT

Besuchen Sie
unsere Website für
weitere
Referenzen!



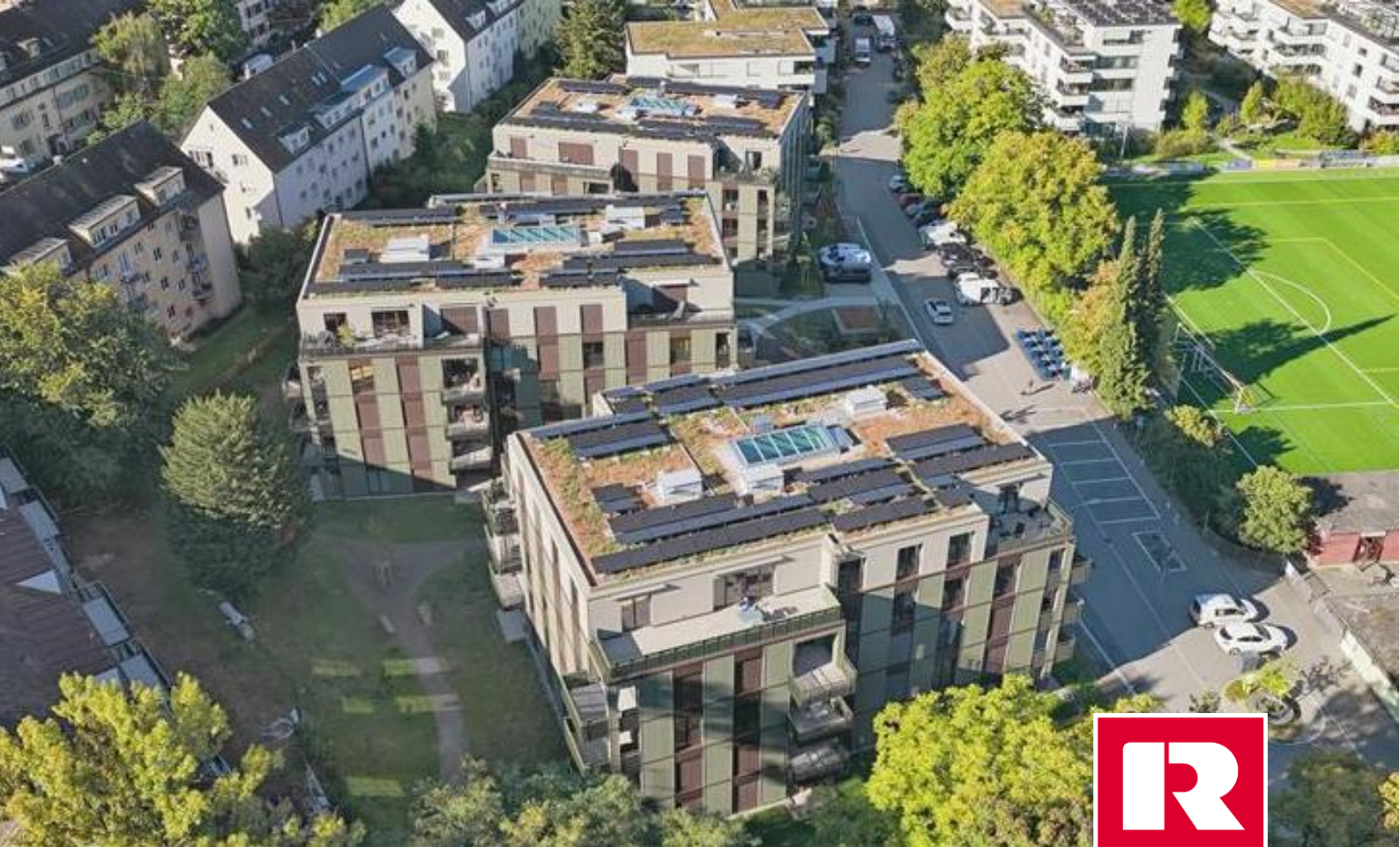
Projekt MIGU,
Asphaltmischwerk Lustenau, AT



Projekt Wohnanlage Zürich, CH



Projekt „Berg7“, Götzis, AT



Rhomberg Bau GmbH
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
T +43 5574 403-0
info@rhomberg.com

www.rhomberg.com