



Jetzt mehr erfahren

Die Wohnanlage in der Brielgasse verbindet zentrale Lage, grüne Freiräume, nachhaltige Bauweise und hohe Wohnqualität zu einem stimmigen Gesamtbild.

Gerne informieren wir Sie persönlich über das Projekt und die verfügbaren Wohnungen.

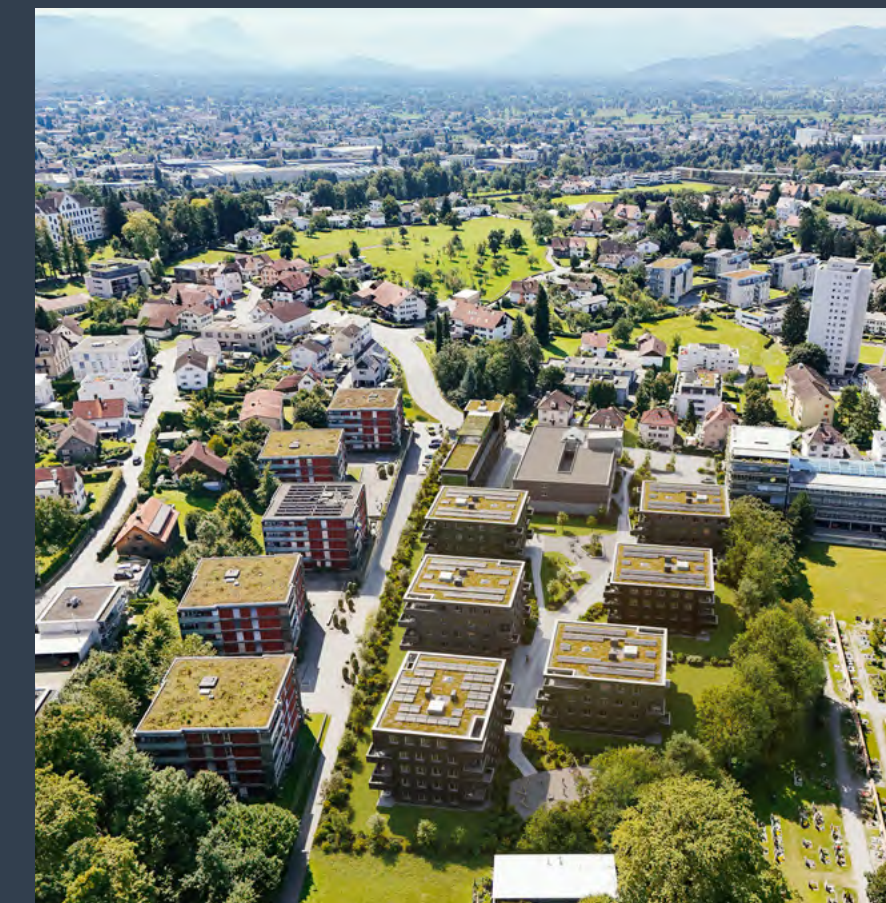
Rhombert Bau GmbH
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz / A

Thomas Fortin
Tel. +43 5574 403-2223
thomas.fortin@rhombert.com
rhombert.com/immobilien



Bregenz Brielgasse

Grün gedacht.
Zentral gelegen.



Wohnqualität zwischen urbaner Nähe und grünem Wohnumfeld

Die Wohnanlage in der Brielgasse verbindet die Nähe zur Bregenzer Innenstadt mit großzügigen Grünräumen und hoher Wohnqualität. So entsteht ein Zuhause, das urbanes Leben und entspanntes Wohnen vereint.



Am Tor zur Innenstadt.

Mit allem, was das Leben leichter macht.

Die Brielgasse bietet kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kinderbetreuung, Kultur und Freizeit. Dank Stadtbus, Bahnhof und Autobahnanschluss profitieren Bewohner:innen von hoher Mobilität und einem komfortablen Alltag.

- Bahnhof gut erreichbar
- Stadtbus vor der Tür
- Schneller Autobahnanschluss
- Schulen und Kinderbetreuung in der Nähe
- Vielfältiges Kultur- und Freizeitangebot
- Ruhige Wohnlage mit urbaner Nähe



Großzügige Grünflächen und eine parkähnliche Freiraumgestaltung schaffen Orte zum Entspannen, Beegnen und Wohlfühlen. So entsteht ein Wohnumfeld mit hoher Lebensqualität - direkt vor der eigenen Haustür.

- Weitläufige Grün- und Freiflächen
- Parkähnliche Aufenthaltsbereiche
- Hohe Aufenthaltsqualität
- Ruhiges Wohnumfeld mitten in der Stadt



Freiraum,
der Lebensqualität schafft

Ein Ort für unterschiedliche Lebensmodelle

Die Brielgasse bietet Wohnraum für unterschiedliche Lebenssituationen – von Singles und Paaren bis hin zu Familien. Ansprechende Grundrisse und hochwertige Außenflächen schaffen ein Zuhause mit langfristigem Wohnwert.

- 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- 30 Wohnungen in nachhaltiger Holzbauweise
- Exklusive Dachgeschosswohnungen
- Großzügige, überdachte Terrassen oder private Gartenanteile



Nachhaltig gedacht. Zukunftsfähig umgesetzt.

Die Wohnanlage setzt auf eine nachhaltige Holzbaueise, eine Luftwärmepumpe, Photovoltaik und begrünte Dächer. So entstehen energieeffiziente Wohnungen mit hoher Wohnqualität und geringem Ressourcenverbrauch.

- Nachhaltige Holzkonstruktion
- Energieeffiziente Bauweise (HWB zwischen 23 und 25 kWh/m²a)
- Luftwärmepumpe
- Photovoltaikanlage
- Begrünte Dachflächen
- E-Mobility-Ready



Hochwertige Materialien, großzügige Fensterflächen und sorgfältig ausgewählte Ausstattungsdetails schaffen ein Wohnumfeld mit hohem Komfort und bleiben dem Wert.

- Echtholz-Parkettböden in Eiche
- Qualitäts-Holzfenster mit 3-fach-Isolierverglasung
- Elektrisch bedienbare Beschattungssysteme
- Panoramaverglasungen zu den Terrassen
- Terrassen mit hochwertigen Feinsteinzeugplatten
- Hohe Bau- und Ausstattungsqualität

Qualität, die man jeden Tag spürt





Die Brielgasse bietet Gestaltungsfreiheit – für ein Zuhause, das so einzigartig ist wie Sie selbst.

Vereinbaren Sie ein persönliches Beratungsgespräch und erfahren Sie, wie Sie Ihre Visionen Realität werden lassen können.

Kontaktieren Sie uns sehr gerne, um den ersten Schritt in Richtung Ihres maßgeschneiderten Wohntraums zu gehen.

Ihre Version,
Ihr Wohntraum



Vertrauen und Sicherheit

Beim Wohnungskauf

Bei der Wohnanlage Brielgasse können Sie sich auf über 140 Jahre Erfahrung und Tradition verlassen. Als Familienunternehmen mit einer langen Geschichte in Vorarlberg steht Rhomberg Bau für Sicherheit und Zuverlässigkeit.

Unsere Tradition, Ihr Vorteil

Mit der Erfahrung aus der Realisierung tausender Wohnungen bietet Rhomberg Bau eine Expertise im Bau und Verkauf, die ihresgleichen sucht. Vertrauen Sie auf unsere Kompetenz und unser Engagement für höchste Qualität.

Sichere Abwicklung

Ihr Bauträger- und Kaufvertrag wird durch einen Treuhänder professionell abgewickelt - und die Zahlung erfolgt nach einem transparenten Ratenplan. Zudem verzichten wir auf eine sonst übliche Bankgarantie - ein Vertrauensvorschuss, der Ihnen spürbare Kosten erspart.

Qualitätssicherung auf höchstem Niveau

Unser Qualitätssicherungssystem, basierend auf der ISO 9001 Zertifizierung, gewährleistet nicht nur die herausragende Qualität der Bauausführung, sondern auch die termingerechte Fertigstellung Ihres neuen Zuhauses.

Vertrauen Sie auf die Sicherheit und Erfahrung von Rhomberg - Ihr Partner für exklusives Wohnen.

Wir bauen mit Blick aufs Ganze



Auszug aus unseren aktuellen Referenzen in Vorarlberg

Erläuterungen
Die hierin enthaltenen Informationen stellen kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird seitens der Rhomberg Bau GmbH keine Haftung übernommen. Die Abbildungen, Visualisierungen, Ansichten, Grundrisse mit Einrichtungsvorschlägen, Fotografien, Texten und graphischen Elementen sind als exemplarisch zu verstehen und stellen die kreative Sichtweise des Illustrators dar. Die Rhomberg Bau GmbH behält sich Änderungen der Gesamtkonzeption sowie der Detailplanung vor. Die endgültige Ausstattung ist der Baubeschreibung sowie dem notariell vereinbarten Kaufvertragsinhalt zu entnehmen.

Fotos: Rhomberg Bau, iStock, Hof437, Dietmar Walser, visit Bregenz Christiane Setz