

VIENNA'S
GOT
A NEW
RHYTHM

FUNKHAUS

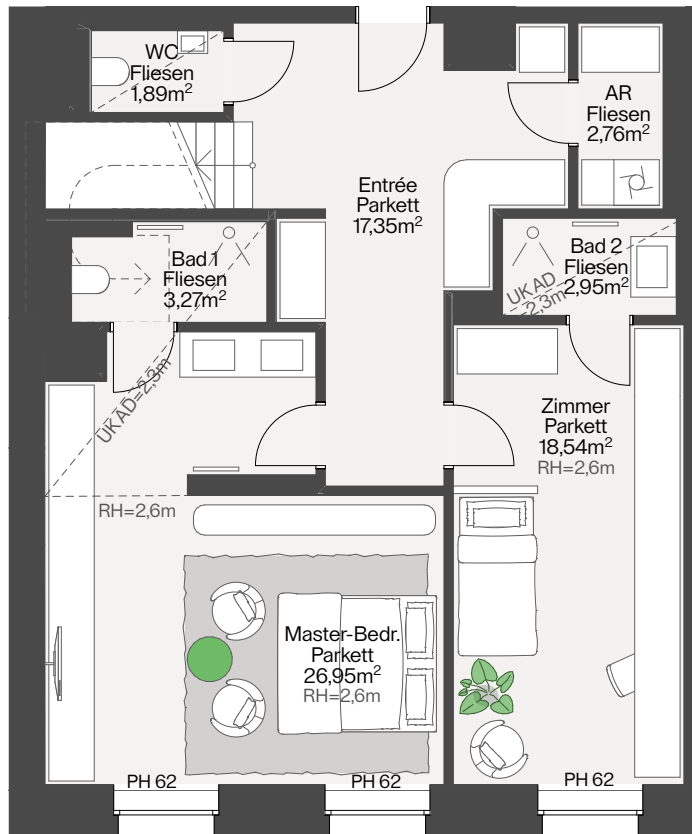
FUNKHAUS.LIVING

Argentinierstraße 30A, 1040 Wien

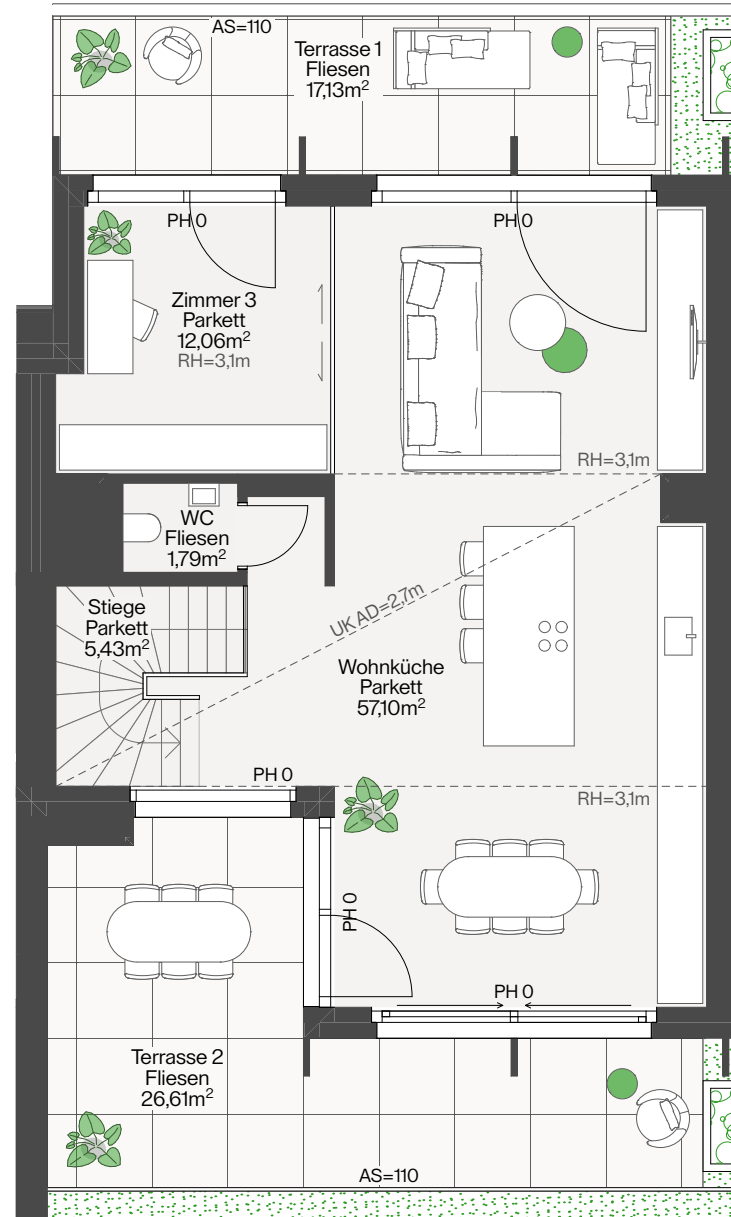
Bauteil ECHO
TÜR 18 | 4.OG

Wohnnutzfläche	144,66 m ²
Stiege	5,43 m ²
Terrasse	43,74 m ²
Kellerabteil	2,93 m ²
Master-Bedr.	26,95 m ²
Zimmer	18,54 m ²
Entrée	17,35 m ²
Bad 1	3,27 m ²
Bad 2	2,95 m ²
AR	2,76 m ²
WC	1,89 m ²
Wohnküche	57,10 m ²
Zimmer 3	12,06 m ²
WC	1,79 m ²

TÜR 18



4. Obergeschoß



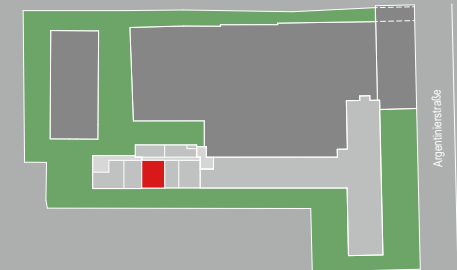
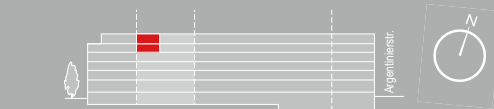
5. Obergeschoß

UK AD = Unterkante abgehängte
Decke
RH = Raumhöhe
AS = Absturzsicherung
PH = Parapethöhe in cm

A4 | M 1:100

0

5



Elisabeth Rohr - de Wolf
Elisabeth Rohr Real Estate
funkhaus@rohr-real-estate.at
+43 699 108 536 63

ER

ELISABETH
ROHR
REAL
ESTATE

R
RHOMBERG

Luca Vogelsinger
Rhomburg Bau Wien GmbH
luca.vogelsinger@rhomburg.com
+43 664 834 81 38

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

Planstand: Oktober 2025