

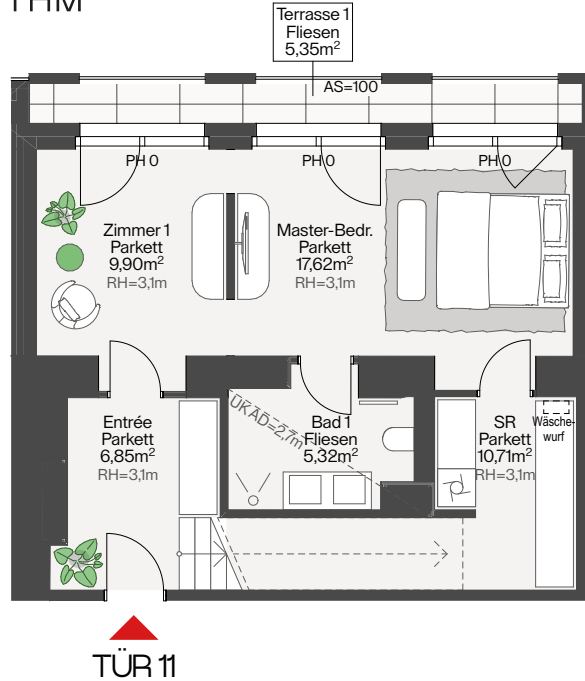
VIENNA'S
GOT
A NEW
RHYTHM

FUNKHAUS

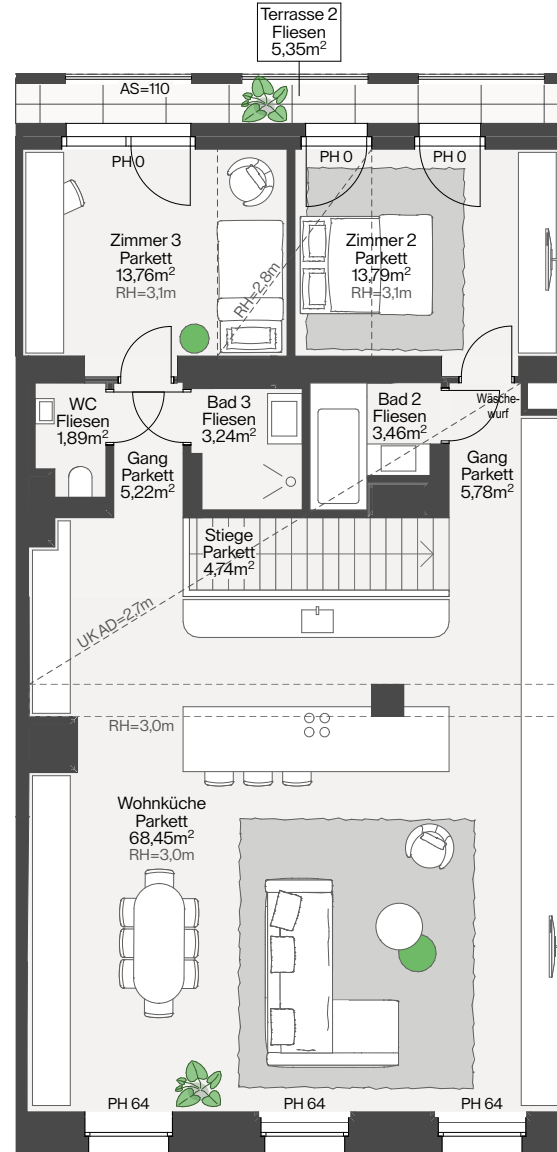
FUNKHAUS.LIVING

Argentinerstraße 30A, 1040 Wien

Bauteil ECHO
TÜR 11 | 2.OG



2. Obergeschoß



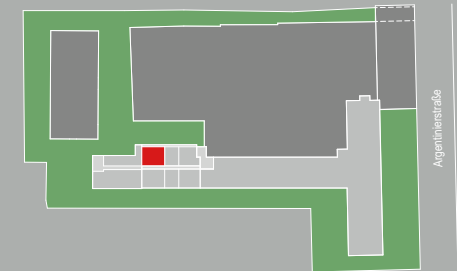
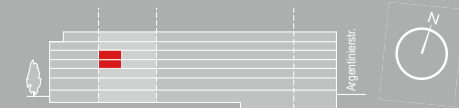
3. Obergeschoß

UK AD = Unterkante abgehängte
Decke
RH = Raumhöhe
AS = Absturzsicherung
PH = Parapethöhe in cm

A4 | M 1:120

0 5

Wohnnutzfläche	165,99 m ²
Stiege	4,74 m ²
Terrasse	10,70 m ²
Kellerabteil	4,14 m ²
Master-Bedr.	17,62 m ²
SR	10,71 m ²
Zimmer 1	9,90 m ²
Entrée	6,85 m ²
Bad 1	5,32 m ²
Wohnküche	68,45 m ²
Zimmer 2	13,79 m ²
Zimmer 3	13,76 m ²
Gang	5,78 m ²
Gang	5,22 m ²
Bad 2	3,46 m ²
Bad 3	3,24 m ²
WC	1,89 m ²



Elisabeth Rohr - de Wolf
Elisabeth Rohr Real Estate

funkhaus@rohr-real-estate.at
+43 699 108 536 63



ELISABETH
ROHR REAL
ESTATE



Luca Vogelsinger
Rhomberg Bau Wien GmbH

luca.vogelsinger@rhomberg.com
+43 664 834 81 38

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand: Oktober 2025

