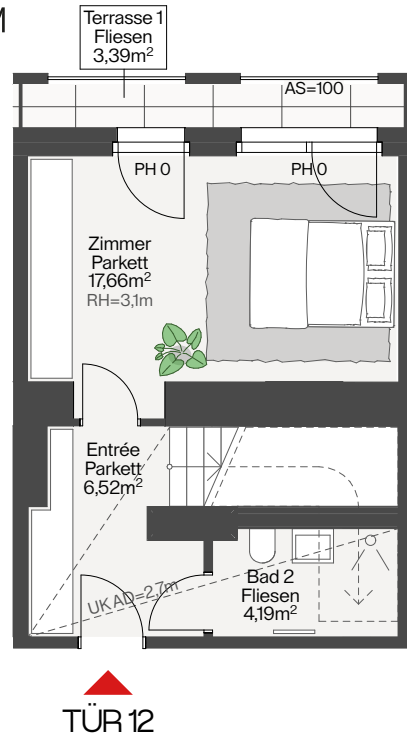


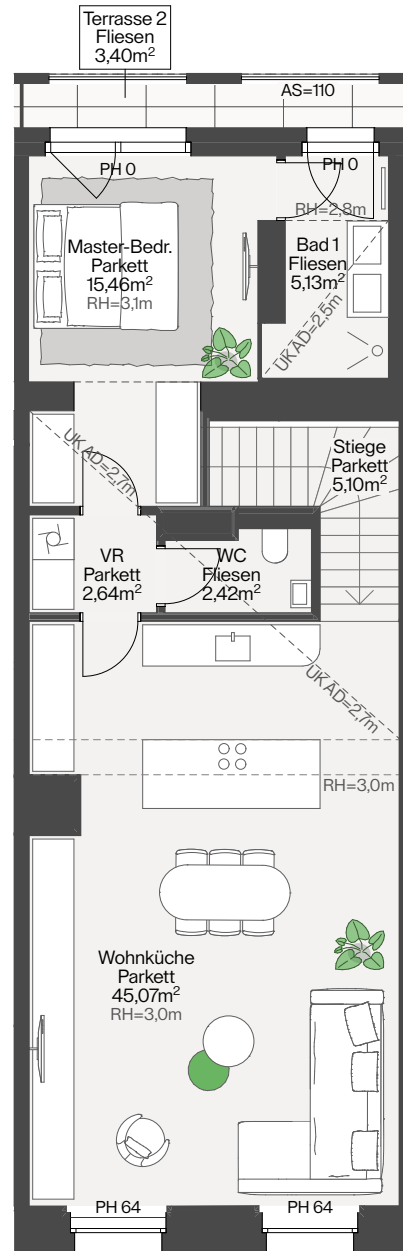
VIENNA'S
GOT
A NEW
RHYTHM

FUNKHAUS

FUNKHAUS.LIVING



2. Obergeschoß



3. Obergeschoß

UK AD = Unterkante abgehängte
Decke
RH = Raumhöhe
AS = Absturzsicherung
PH = Parapethöhe in cm

A4 | M 1:110

0 5



Argentinierstraße 30A, 1040 Wien

Bauteil ECHO
TÜR 12 | 2.OG

Wohnnutzfläche	99,09 m ²
Stiege	5,10 m ²
Terrasse	6,79 m ²
Kellerabteil	2,57 m ²

Zimmer	17,66 m ²
Entrée	6,52 m ²
Bad 2	4,19 m ²

Wohnküche	45,07 m ²
Master-Bedr.	15,46 m ²
Bad 1	5,13 m ²
VR	2,64 m ²
WC	2,42 m ²



Elisabeth Rohr - de Wolf
Elisabeth Rohr Real Estate
funkhaus@rohr-real-estate.at
+43 699 108 536 63

ER

ELISABETH
ROHR
REAL
ESTATE

R
RHOMBERG

Luca Vogelsinger
Rhomburg Bau Wien GmbH
luca.vogelsinger@rhomburg.com
+43 664 834 81 38

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.
Planstand: Oktober 2025