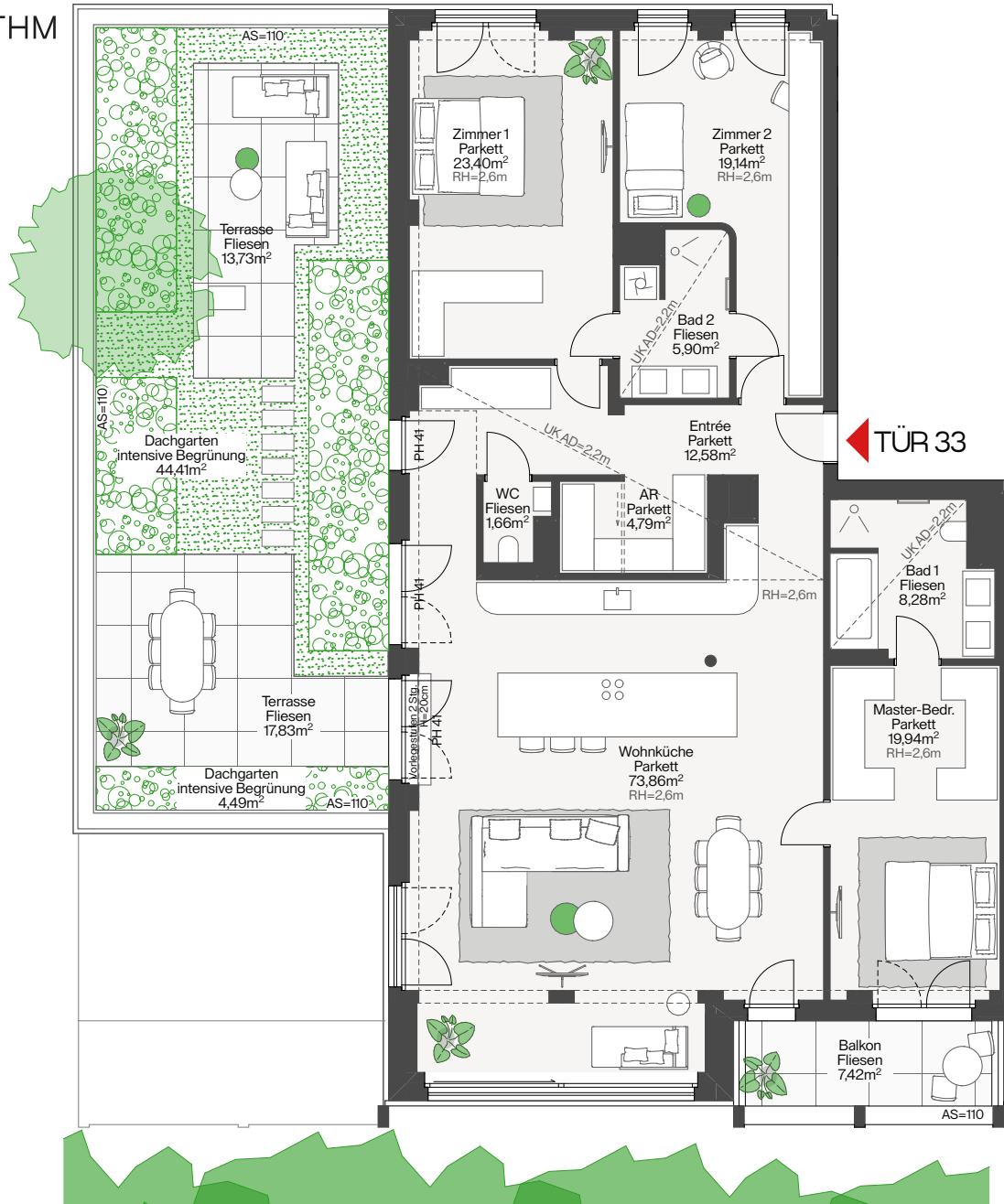


VIENNA'S
GOT
A NEW
RHYTHM

FUNKHAUS

FUNKHAUS.LIVING



UK AD = Unterkante abgehängte
Decke
RH = Raumhöhe
AS = Absturzsicherung
PH = Parapethöhe in cm

A4 | M 1:130

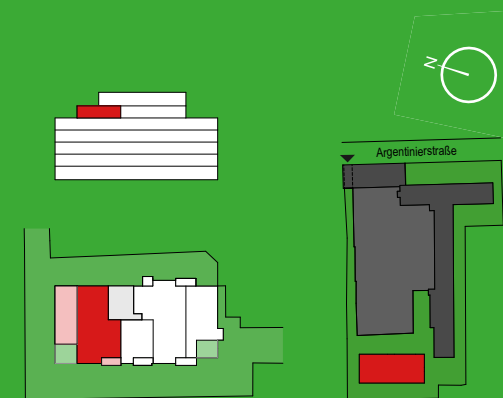


0 5

Argentiniestraße 30A, 1040 Wien

Bauteil **SOLO**
TÜR 33 | 5. OG

Wohnnutzfläche	169,55 m ²
Balkon	7,42 m ²
Terrasse	31,56 m ²
Garten	48,90 m ²
Kellerabteil	3,66 m ²
Wohnküche	73,86 m ²
Zimmer 1	23,40 m ²
Master-Bedr.	19,94 m ²
Zimmer 2	19,14 m ²
Entrée	12,58 m ²
Bad 1	8,28 m ²
Bad 2	5,90 m ²
AR	4,79 m ²
WC	1,66 m ²



Elisabeth Rohr - de Wolf
Elisabeth Rohr Real Estate
funkhaus@rohr-real-estate.at
+43 699 108 536 63

ER

ELISABETH
ROHR REAL ESTATE

R
RHOMBERG

Luca Vogelsinger
Rhomburg Bau Wien GmbH
luca.vogelsinger@rhomburg.com
+43 664 834 81 38

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Parapethöhe = 0 (außer anders angegeben)
Planstand: Jänner 2026