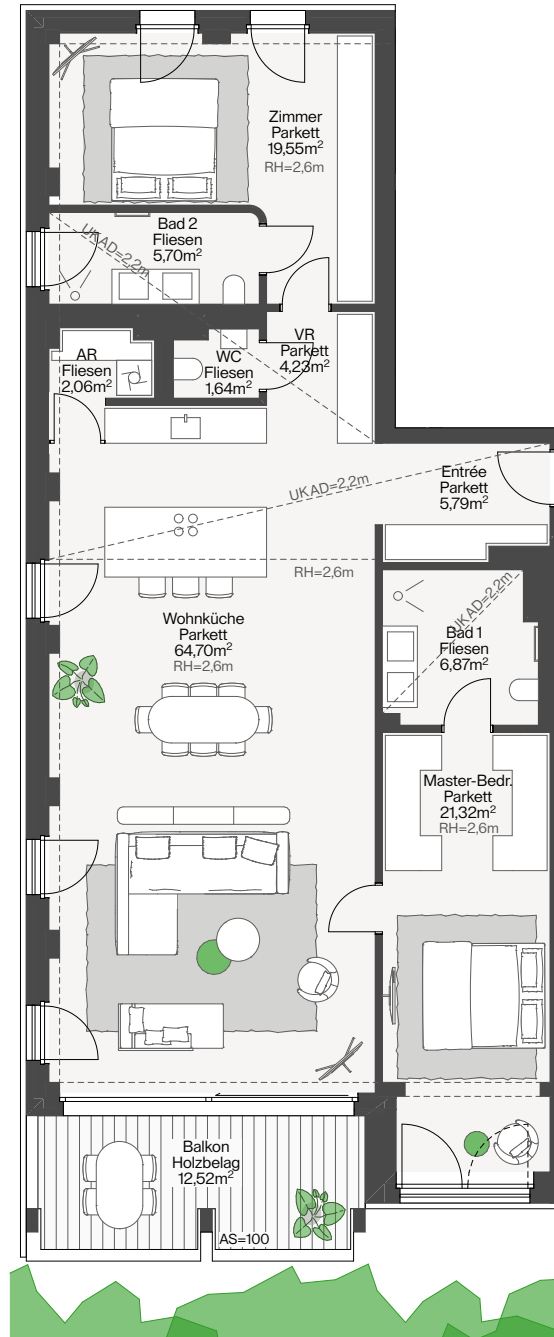


VIENNA'S
GOT
A NEW
RHYTHM

FUNKHAUS

FUNKHAUS.LIVING



◀ TÜR 23

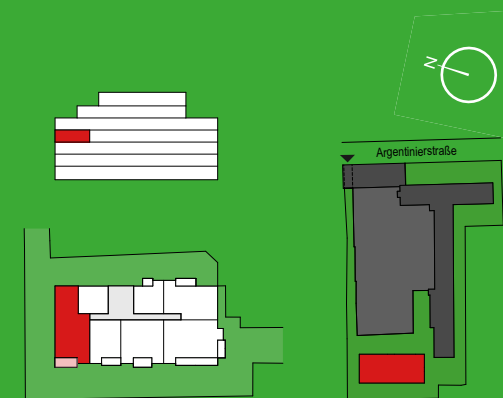
UK AD = Unterkante abgehängte
Decke
RH = Raumhöhe
AS = Absturzsicherung
A4 | M 1:130 PH = Parapethöhe in cm

0 5

Argentinierstraße 30A, 1040 Wien

Bauteil **SOLO**
TÜR 23 | 3. OG

Wohnnutzfläche	131,86 m ²
Balkon	12,52 m ²
Kellerabteil	3,52 m ²
Wohnküche	64,70 m ²
Master-Bedr.	21,32 m ²
Zimmer	19,55 m ²
Bad 1	6,87 m ²
Entrée	5,79 m ²
Bad 2	5,70 m ²
VR	4,23 m ²
AR	2,06 m ²
WC	1,64 m ²



Elisabeth Rohr - de Wolf
Elisabeth Rohr Real Estate
funkhaus@rohr-real-estate.at
+43 699 108 536 63

ER

ELISABETH
ROHR REAL ESTATE

R
RHOMBERG

Luca Vogelsinger
Rhomburg Bau Wien GmbH
luca.vogelsinger@rhomburg.com
+43 664 834 81 38

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Parapethöhe = 0 (außer anders angegeben)
Planstand: Oktober 2025