



Pfänderhöhe

Zwischen Himmel und Bodensee







Pfänderhöhe Lochau

Zwischen Himmel und Bodensee

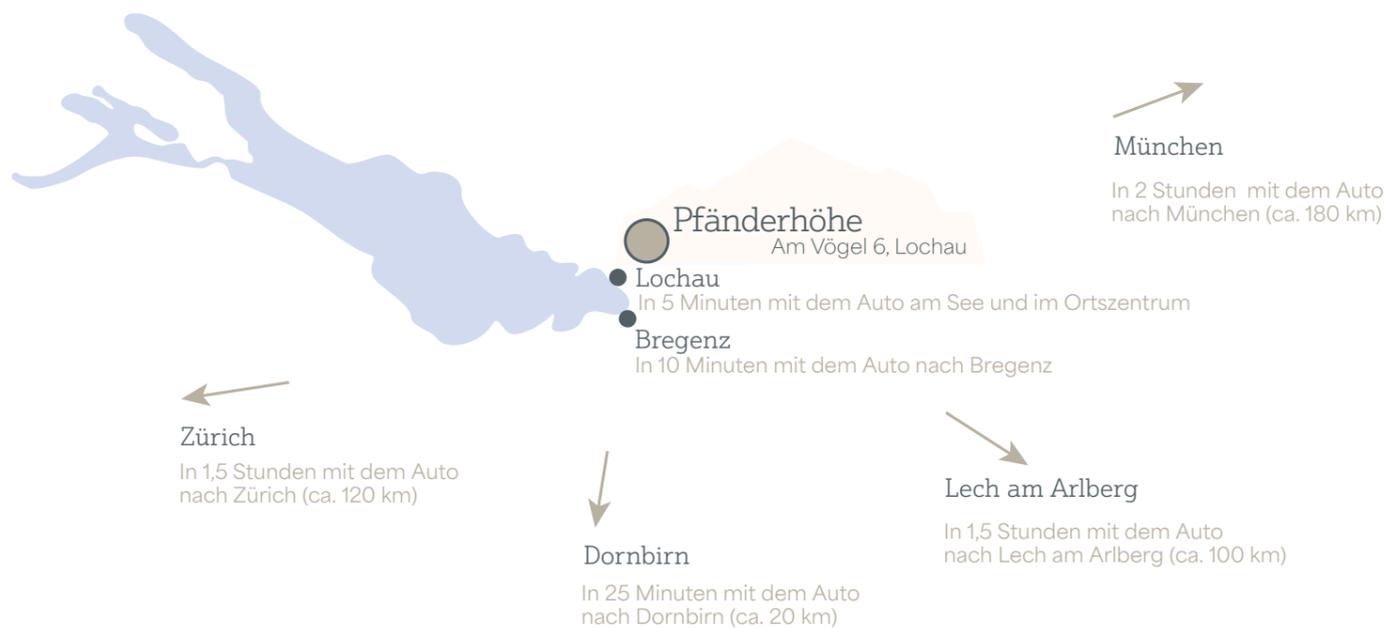
Wo Exklusivität auf Natur trifft und Weitblick zum täglichen Erlebnis wird, entsteht ein außergewöhnlicher Rückzugsort für Menschen mit höchsten Ansprüchen.

Die Pfänderhöhe ist weit mehr als ein Wohnprojekt - sie ist ein Ort für all jene, die das Besondere suchen: architektonisch durchdacht, in spektakulärer Hanglage oberhalb des Bodensees und eingebettet in eine der schönsten Landschaften Vorarlbergs.

Mit nur sechs individuell gestaltbaren Einheiten bietet die Pfänderhöhe ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe in eindrucksvoller Voralpenkulisse - für Menschen, die nicht nur wohnen, sondern ihre Umgebung bewusst wählen. Großzügige Glasflächen eröffnen dabei nicht nur beeindruckende Ausblicke, sondern holen auch die spektakulären Sonnenuntergänge direkt ins Wohnzimmer. So entstehen Lebensräume, die das Außergewöhnliche zum Standard machen.



Exklusivität
trifft auf zeitlose Eleganz



Wo der Blick ungehindert über den Bodensee geht, die Sonne in ruhiger Hanglage aufgeht und der Horizont zum Greifen nahe scheint, entsteht ein Zuhause, das seinesgleichen sucht. Eingebettet in eine der privilegiertesten Lagen der Bodenseeregion – am Hang des Pfänders in Lochau – vereint die Kleinwohnanlage Pfänderhöhe wunderbare Aussicht, architektonische Klarheit und modernste Wohnstandards zu einem Lebensraum der besonderen Art.

Hier erleben Sie Tag für Tag die Schönheit der Natur in ihrer reinsten Form: beeindruckende Sonnenaufgänge über den Bergen, der Bodensee bis zum Horizont – und eine Ruhe, die ihresgleichen sucht. Und doch liegen die Zentren von Bregenz und Lindau sowie die Schweizer Grenze nur wenige Minuten entfernt. Selbst internationale Metropolen wie Zürich, München oder Stuttgart sind bequem erreichbar – während auf der Pfänderhöhe Gelassenheit und Natur den Takt bestimmen.

Für alle, die das Besondere suchen – und finden.



Ein Ort
für Menschen mit Weitblick

Formvollendete Eleganz innen wie außen

Die Pfänderhöhe setzt auf zeitlose Architektur, die sich harmonisch in die Hanglage einfügt - und dennoch selbstbewusst Akzente setzt. Bis zu sechs individuell gestaltbare Wohneinheiten, auf Wunsch kombinierbar, garantieren ein Höchstmaß an Privatsphäre und gestalterischer Freiheit.

Großzügige Raumhöhen von bis zu 2,76 Metern, überbreite, teilweise überdachte Terrassen, raumhohe Glasfronten mit Blick auf den Bodensee und edle Materialien schaffen ein Wohngefühl von Weite, Licht und Geborgenheit.

Ein nachhaltiges Energiekonzept mit Photovoltaik, Erdwärmepumpe und Free-Cooling-Funktion, begrünte Dachflächen sowie ausreichend Tiefgaragenplätze mit E-Mobilität-Ausstattung sorgen für zukunftsfähigen Wohnkomfort. Durchdachte Details wie Balkonabstellboxen, ein Fahrradraum und intelligente Grundrisslösungen unterstreichen den Anspruch: Wohnen auf der Pfänderhöhe bedeutet Exklusivität in ihrer durchdachtesten Form.





Gestalten Sie Ihr Zuhause nach Ihren Wünschen

In der Pfänderhöhe Lochau genießen Sie nicht nur höchsten Wohnkomfort, sondern auch die einzigartige Möglichkeit, Ihr neues Zuhause aktiv mitzugestalten.

Besonders in den frühen Phasen der Planung und des Baus haben Sie die Freiheit, Ihre individuellen Vorstellungen und Wünsche in die Gestaltung Ihrer Wohnung einfließen zu lassen.

Ob es um die Auswahl hochwertiger Materialien, spezielle Raumaufteilungen oder exklusive Details geht – wir bieten Ihnen den Raum, Ihre persönlichen Wohnträume zu verwirklichen.

Lassen Sie uns gemeinsam Ihr perfektes Zuhause kreieren.

Raum für Träume, Platz für Visionen





Ihre Vision - Ihr Wohntraum

Die Pfänderhöhe bietet Gestaltungsfreiheit - für ein Zuhause, das so einzigartig ist wie Sie selbst.

Vereinbaren Sie ein persönliches Beratungsgespräch und erfahren Sie, wie Sie Ihre Visionen in der Pfänderhöhe Realität werden lassen können.

Kontaktieren Sie uns sehr gerne, um den ersten Schritt in Richtung Ihres maßgeschneiderten Wohntraums zu gehen.

Vertrauen und Sicherheit beim Wohnkauf

Bei der Pfänderhöhe können Sie sich auf über 130 Jahre Erfahrung und Tradition verlassen. Als Familienunternehmen mit einer langen Geschichte in Vorarlberg steht Rhomberg Bau für Sicherheit und Zuverlässigkeit – von der ersten Planung bis zur Schlüsselübergabe.

Unsere Tradition, Ihr Vorteil

Mit der Erfahrung aus der Realisierung tausender Wohnungen bietet Rhomberg Bau eine Expertise im Bau und Verkauf, die ihresgleichen sucht. Vertrauen Sie auf unsere Kompetenz und unser Engagement für höchste Qualität.

Sichere Abwicklung

Ihr Bauträger- und Kaufvertrag wird durch einen Treuhänder professionell abgewickelt – und die Zahlung erfolgt nach einem transparenten Ratenplan. Zudem verzichten wir auf eine sonst übliche Bankgarantie – ein Vertrauensvorschuss, der Ihnen spürbare Kosten erspart. So behalten Sie jederzeit die volle Kontrolle und profitieren von maximaler Sicherheit und finanzieller Entlastung während des gesamten Prozesses.

Qualitätssicherung auf höchstem Niveau

Unser Qualitätssicherungssystem, basierend auf der ISO 9001 Zertifizierung, gewährleistet nicht nur die herausragende Qualität der Bauausführung, sondern auch die termingerechte Fertigstellung Ihres neuen Zuhauses.

Vertrauen Sie auf die Sicherheit und Erfahrung von Rhomberg – Ihr Partner für exklusives Wohnen.



Modernes Design, exquisite Qualität





Information und Beratung:

Rhomberg Bau GmbH
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz

Tel.: +43 5574 403-3364
E-Mail: franz.pircher@rhombert.com
www.rhombert.com



Pfänderhöhe

Zwischen Himmel und Bodensee

Erläuterungen

Die Abbildungen, Visualisierungen, Ansichten, Fotografien, Daten, Texte und grafischen Elemente sind als exemplarisch zu verstehen und stellen die kreative Sichtweise des Illustrators dar.

Fotos: iStock, Lochau Tourismus