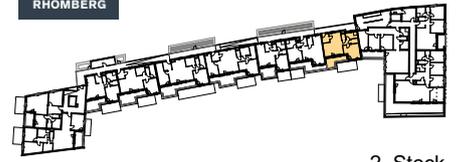


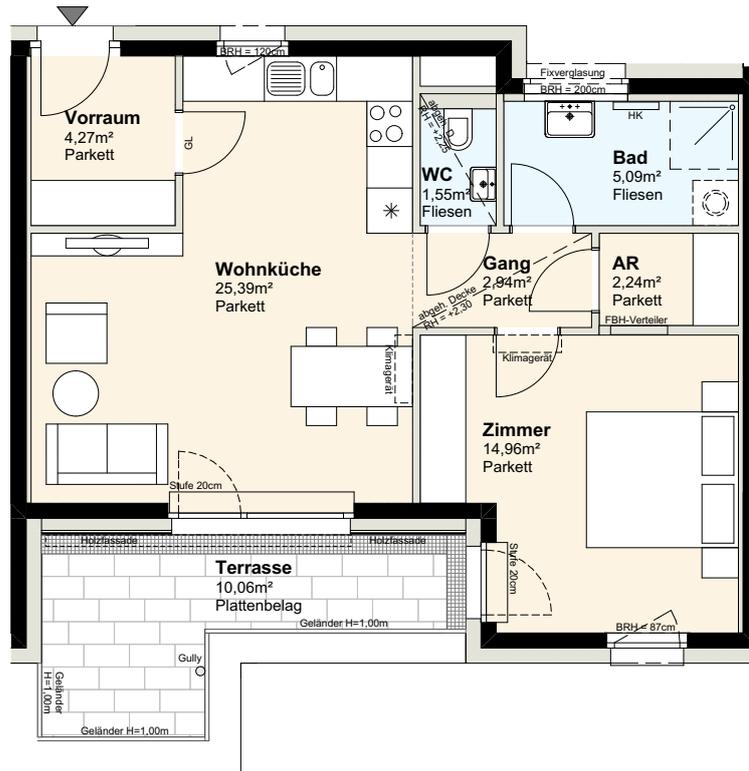


Mühlsangergasse



Sellinger gasse

2. Stock



Hauptadresse:  
**SELLINGERGASSE 3, 1110 WIEN**

Identadresse:  
**MÜHLSANGERGASSE 5, 1110 WIEN**

**GC ARCHITEKTUR**

Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten.  
Unverbindlicher Möblierungsvorschlag!  
Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung

**TOP 30**

Stiege 1	
2.Stock	
Wohnräume	56,45 m <sup>2</sup>
SUMME	56,45 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,06 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,35 m <sup>2</sup>
Zimmeranzahl	2

Parkett

Fliesen

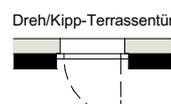
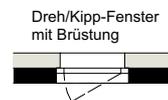
Garten

Plattenbelag

Rigol

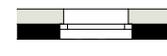
HK Handtuch heizkörper

RAR Regenabfallrohr



Raumhöhe = 2,55m  
Brüstungshöhe: BRH

Fix-Fenster mit Brüstung

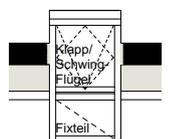


französisches Dreh/Kipp-Fenster



FBH: Fußbodenheizung  
GL: Glaslichte

Dachflächenfenster



Markisen auf Sonderwunsch