

LifeCycle Tower - LCT One

Vorarlberg, Österreich



Auftraggeber:	Aspermont Holding GmbH
Fertigstellung:	6/2011 - 6/2012
Leistungen:	Holz-Systembauweise
Architektur:	Hermann Kaufmann ZT GmbH, Schwarzach
Unternehmen:	Rhomberg Bau, Cree Buildings
Nutzfläche:	1 765 m ²
Ort:	Färbergasse 17b, Dornbirn



Referenzprojekt

Der LCT ONE (LifeCycle Tower ONE) ist in verschiedener Hinsicht ein Pionierbauwerk. Er ist das erste achtgeschossige Holzgebäude in Österreich, hier wurde zum ersten Mal ein Gebäude in Holzbauweise an der Hochhausgrenze errichtet. Es ist zudem der Prototyp für die im Forschungsprojekt „Life- Cycle Tower“ entwickelte Holz-Systembauweise.

Auch 10 Jahre nach Fertigstellung ist das weltweit erste 8-stöckig Gebäude in Holz-Hybrid-Bauweise ein innovatives Vorzeigeprojekt für urbane Architektur mit Holz. Zu nennen sind die regionale Vorfertigung und kurzen Transportwege, die 30 Prozent leichtere Konstruktion im Vergleich zur Stahlbeton-Bauweise und die bis zu 50 Prozent Ressourceneinsparung durch optimale Kombination der Baustoffe.

Hinzu kommen ein schalltechnisch optimiertes Doppelbodensystem, das angenehme Raumklima sowie die Behaglichkeit durch natürliches unbehandeltes Holz, was sich über die Jahre alles bewährt hat und attraktiv für Mieter ist. Das attraktive und einladende Vorzeigegebäude ist DGNB und Passivhaus zertifiziert.

