Ideen, die bestehen.
Rhomberg Bau

Rhomberg Bau - Urbane Verdichtung mit Öko-Upgrade

Mühlebachstrasse, Zürich

Auftraggeber:	UBS Sima (UBS Fund Management (Switzerland) AG)
Fertigstellung:	März 2027
Leistungen:	Sanierung / Aufstockung
Architekt:	Maurusfrei Architekten AG
Umfang:	Ein Baukörper mit 34 Wohnungen (EG + 7 Obergeschosse)
Nutzfläche:	2 097 m^2

Referenzprojekt

Mehr Wohnraum dank nachhaltigem Wohnkonzept. Einen bestehenden Massivbau nicht nur sanieren, sondern auch intelligent erweitern - das ist das Ziel des Wohnbau-Erweiterungsprojekts in der Züricher Mühlebachstrasse. Durch das Aufstocken von zwei Geschossen in Holzbauweise schafft Rhomberg Bau nicht nur mehr Wohnraum, sondern realisiert auch ein nachhaltiges Wohnkonzept. Erdwärme und Photovoltaik sorgen für saubere Energie. Solarmodule sind clever in die Dacheindeckung und die Brüstungen der Dachterrassen integriert und dienen zugleich als Sichtschutz. Mit vorgefertigten Holzbaukonstruktionen setzt Rhomberg auf eine Bauweise, die viel Zeit einspart und die umliegende Nachbarschaft vor Emissionen schützt. Ein Bauprojekt, das exemplarisch zeigt, wie eine effektive städtebauliche Verdichtung mit einer starken ökologischen Ausrichtung realisiert werden kann.