

# Tiefgarage Gerhard-Bronner-Strasse

1100 Wien, Österreich



**Auftraggeber:**

B.02  
GaragenvermietungsG  
& Co KG  
(Tochtergesellschaft  
der Rhomberg PRE GF  
GmbH und der  
Rhomberg Bau GmbH)

**Fertigstellung:**

04/2013 - 08/2014

**Leistungen:**

Projektentwicklung

**Gebäudetyp:**

Gewerbegebäude

**Bauausführung:**

Arge Hauptbahnhof  
B.02  
Porr / Alpine

## Referenzprojekt

Wenige Meter vor dem Wiener Hauptbahnhof, dem neuen Knotenpunkt des transeuropäischen Schienenverkehrs, wurden in der Gerhard-Bronner-Straße neue Parkflächen für den Wiener Stadtverkehr geschaffen.

Die 3-geschossige Tiefgarage bietet auf rund 9.300 m<sup>2</sup> 324 PKW Platz. Daneben verfügt sie über 12 Parkplätze mit Stromtankvorrichtung für E-Autos, 242 m<sup>2</sup> Fahrradabstellflächen, einen Autoreinigungsplatz für Mietwagen und einen Betreiberraum.

Die bauliche Besonderheit des Komplexes bestand in einer Baugrubensicherung, die in das Bauwerk integriert war. Dazu wurde die aufgelöste Bohrpfehlwand mit vorgezogenen Teilen der Decke über zwei Untergeschosse ausgesteift (keine Anker, keine Stahlprofilaussteifungen).

## FACTS

- Bauausführung: Arge Hauptbahnhof B.02 Porr / Alpine
- Nettogeschossfläche: 9.275 m<sup>2</sup>
- Verkauft an: Wipark Garagen GmbH

